

AJÁNLATKÉRŐ:

Radó Tibor polgármester
Pitvaros Község Önkormányzata
6914 Pitvaros Kossuth Lajos u. 30.
Tel/Fax: 06 62-522 411
E-mail: polghiv@pitvaros.hu.

AJÁNLATTEVŐ:

SZTÉMI ÉPÍTÉSZ IRODA Kft.
6726 Szeged, Fő fasor 82/a.
Tel/Fax.: 62/326-414
E-mail: dr.szollosi@invitel.hu

Tisztelt Ajánlatkérő!

Társaságunk köszönettel vette felkérésüket a „Pitvarosi Községi Szolgáltatások Háza” tárgyú építési beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására, amelyre az alábbi ajánlatot teszem.

A közbeszerzési eljárás lebonyolításának díja: **900.000.-Ft + ÁFA.**

A díj tartalmazza az eljáráshoz kapcsolódó hirdetmények feladásának költségét.

Az ajánlatunkat 2016. december 31.-ig tartjuk.

Amennyiben társaságunkat bízzák meg a közbeszerzési eljárás lebonyolításával, kérjük rendelkezésre bocsátani a rendelkezésre álló dokumentumokat és terveket.

Az ajánlattal kapcsolatos egyeztetésre, valamint a projekt indító megbeszélésre egyeztetett időpontban állok a rendelkezésükre.

Szeged, 2016. március 10.

Tisztelettel:

SZTÉMI
ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.
SZEGED

dr. Szollosi Béla
ügyvezető

Melléklet:
Megbízási szerződés tervezet

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

mely létrejött egyrészről az

PITVAROS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (6914 Pitvaros Kossuth Lajos u. 30.,
adószáma: törzskönyvi azonosítója:.....képviseli: Radó Tibor polgármester),
mint Megbízó (továbbiakban Megbízó),
másrészről az

SZTÉMI ÉPÍTÉSZ IRODA Kft. (6726 Szeged, Fő fasor 82/a., képviseli: dr. Szöllősi Béla
ügyvezető, adószám: 22683861-2-06, cg.: 06-09-015467, bankszámlaszáma: 10402805-
50526568-48721016), mint Megbízott (továbbiakban Megbízott) között az alábbiak szerint:

1. A Megbízó jelen szerződés alapján megbízza Megbízottat a „Pitvarosi Községi Szolgáltatások Háza” tárgyú építési beruházással kapcsolatos, a továbbiakban részletezett közbeszerzési szakértői feladatok elvégzésével, melynek ellátását Megbízott az itt rögzített feltételek mellett vállalja.
2. A megbízás teljesítésével kapcsolatban Megbízott az alábbi feladatokat látja el:
 - közbeszerzési eljárás lebonyolításában közreműködés, szaktanácsadás,
 - hirdetmények feladása
 - megvalósításhoz szükséges szerződések véleményezése, Megbízó részére aláírásra történő javasolása,
 - a Megbízóval való állandó, folyamatos kapcsolattartás.

Megbízott köteles tevékenysége során maradéktalanul Megbízó - mint beruházó - érdekeit képviselni és a megbízással összefüggően jelentkező jogi igények (kötér, kártérítés, szavatossági igény és egyéb jogok) érvényesítésénél közreműködni. E tevékenységéért Megbízottat külön díjazás nem illeti meg.

3. A Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a közbeszerzési eljárásának lebonyolításához szükséges közbeszerzés tárgya szerinti kellő szakértelemmel.

A Megbízott kijelenti továbbá, hogy megismerkedett az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatában leírtakkal, és a Szabályzatban meghatározott közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező lebonyolítóra vonatkozó rendelkezésekkel és az általa ellátandó feladatokkal. A Megbízott ennek alapján vállalja, hogy a Szabályzatban foglalt feladatainak maradéktalanul eleget tesz és mindenkor a Megbízó érdekeinek megfelelő módon személyesen jár el.

4. Megbízott tudomásul veszi, hogy amennyiben a lebonyolítási tevékenysége - lásd jelen szerződés 2. és 3. pontja - gyakorlása során a Megbízó érdekeit nem, vagy nem megfelelően képviseli és ezzel a Megbízónak kárt okoz, úgy a Megbízó felé kártérítési felelősséggel tartozik. A Megbízott kijelenti, hogy szakmai felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik.

5. Megbízó fenntartja magának a jogot a jelen megbízás teljesítésében a Megbízott részéről közreműködő személyek elfogadására.

6. Megbízott munkadíja **900.000- Ft + ÁFA átalánydíj**, mely a nyertes ajánlattevővel történő szerződés aláírását követően számlázandó egyösszegben.
Megbízó Megbízott számláit átutalással egyenlíti ki, a számla kiállítását követő 15 napon belül.

7. A felek megállapodnak abban, hogy a hirdetmények feladásának és ellenőrzésének költségét a Megbízott viseli.

8. Késedelmes fizetés esetén Megbízott Megbízónak késedelmi kamatot számíthat fel, melynek mértéke a jegybanki alapkamat, s alapja a késedelmesen kifizetett összeg, mértéke a késedelmes napok száma.

9. A Megbízott részére átadandó dokumentumok:

- közbeszerzési szabályzat
- jelenlegi szerződés
- műszaki specifikáció

10. Jelen szerződés megszüntetésével kapcsolatban szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízó a szerződést írásban, indokolás nélkül felmondhatja. Megbízott pedig vállalja, hogy a szerződést jelen szerződésben vállalt feladatainak teljesítéséig nem mondja fel, kivéve, ha Megbízó díjazásával kapcsolatos szerződés szerinti időben benyújtott számláját a fizetési határidő lejártát követő legkésőbb 30 napon belül nem egyenlíti ki.

11. Szerződő felek képviselői:

Megbízó részéről:	polgármester
Megbízott részéről:	dr. Szöllősi Béla ügyvezető

12. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megbízási szerződés valamennyi pontját a szerződés lényeges feltételének tekintik. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Pitvaros, 2016. .

MEGBÍZÓ

MEGBÍZOTT

ÁRAJÁNLAT

Pitvaros Község Önkormányzata

6914 Pitvaros Kossuth Lajos u. 30.

„Pitvarosi Községi Szolgáltatások Háza”

tárgyú építési beruházás nemzeti rezsिम szerinti nyílt eljárásának lebonyolítására

Ajánlattevő neve:	Széchenyi Projekt Előkészítő és Lebonyolító Szolgáltatást Nyújtó Betéti Társaság
Ajánlattevő rövidített neve:	Széchenyi Projekt Bt.
Ajánlattevő címe:	6723 Szeged, Szamos utca 5/A 4. em. 16.
Ajánlattevő képviselője:	Varga Gábor ügyvezető
Ajánlattevő teljesítésbe bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadója:	Dr. Karsai Éva
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói regisztrációs szám	00489
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 30 6590863
Ajánlattevő email címe:	szechenyi2020projektbt@gmail.com
Cégjegyzékszám:	06-06-016681
Adószám:	52496680-1-26
Számlavezető Bank:	K&H
Számlaszám:	10402805-50526778-89571000
Ajánlati ár:	nettó: 1.100.000.- Ft + ÁFA = bruttó:1.397.000.- Ft
Megjegyzés:	Az ajánlati ár tartalmazza a hirdetmény ellenőrzés díját (tájékoztató az eljárás eredményéről).

Szeged, 2016. március 09.

Varga Gábor
ügyvezető



Pitvaros Községi Önkormányzat Polgármesterétől
6914 Pitvaros, Kossuth Lajos u. 30. Tel.: 62/522-411, 20/399-46-06
e-mail: polghiv@pitvaros.hu www.pitvaros.hu

64-11/2016

Tárgy: Árajánlatkérés

Széchenyi Projekt Bt.
Varga Gábor úr részére.

SZEGED

Szamos u. 5/A, IV/16.

6723

Tisztelt Cím!

Pitvaros Község Önkormányzata a felajánlott saját forrásait, a már jóváhagyott, és a közeljövőben megszerezni tervezett pályázati forrásokkal kiegészítve, mintegy nettó 120 millió Ft értékű több ütemben megvalósításra kerülő építési beruházás megvalósítását tervezi.

A beruházás keretén belül az Önkormányzat területén eddigiek során különálló épületekben működtetett szolgáltatások jövőbeni hatékonyabb működtetése érdekében kívánja létrehozni a Pitvarosi Községi Szolgáltatások Háza elnevezésű épületkomplexumot.

A Beruházást az Önkormányzat rendelkezésére álló forrásokat figyelembe véve legalább két ütemben kell megvalósítani.

Az első ütemben megvalósításra kerülő épületben kerülne elhelyezésre a Rendőrőrs, Idősek Otthona, Egészségház, és a Gyógyszertár intézményei, valamint a külső térburkolatok, és a parkoló helyek kialakítása. Az első ütem becsült költsége nettó 71 millió Forint.

Második ütemben megvalósítandó épületben kerülnek elhelyezésre, az Orvosi, és a Fogorvosi rendelők és a szükséges kiszolgáló helyiségek. A második ütem várható becsült költsége 49 millió Forint.

Pitvaros Község Önkormányzata az érvényben levő jogszabályok figyelembe vételével a fenti munkák kivitelezőjének kiválasztását közbeszerzési eljárást lefolytatásával választhatja ki. A közbeszerzési eljárás lebonyolításához Pitvaros Község Önkormányzata nem rendelkezik megfelelő szaktudással, és képzettséggel rendelkező szakemberrel, ezért közbeszerzési tanácsadó segítségét kívánja igénybe venni a Közbeszerzési eljárás lebonyolítása érdekében.

A fenti tények figyelembe vételével kérem a Tisztelt Címet, hogy adjon árajánlatot, a Közbeszerzési eljárás, és az eljáráshoz kapcsolódó tevékenységek lebonyolítására.

Az ajánlat tartalmazza a közbeszerzési eljárás lebonyolításának költsége mellett a közbeszerzéssel kapcsolatos közzétételek, és hirdetmények költségeit is.

Az ajánlattétel végső határideje: 2016.március 10.

A beérkezett ajánlattevők közül a legalacsonyabb vállalási árat megjelölt ajánlattevő kerül nyertesként kihirdetésre.

Kelt.: Pitvaros, 2016. március 1.



Tisztelettel: Radó Tibor (Polgármester)

Handwritten signature: H. Széchenyi Projekt Bt. Varga Gábor