

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestületének
2017. február 9. napján, 17. órakor megtartott **rendkívüli** testületi üléséről.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat házasságkötő terme (Pitvaros, Kossuth L. u. 30.)

Jelen vannak: Radó Tibor polgármester
Anderkó Attila alpolgármester
Léka János képviselő
Makó Sándor képviselő
Tószegi Gyula képviselő
Tóth Tibor képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Sarkadi Péter jegyző

Radó Tibor polgármester – Szeretettel köszöntök mindenkit az ez évi első testületi ülésünkön. Megállapítom a határozatképességet 6 fővel. Szabó Attila képviselő igazoltan van távol az ülésről. Két jegyzőkönyv hitelesítőt szeretnék felkérni. Anderkó Attila alpolgármestert és Tószegi Gyula képviselőt javaslom hitelesítőknak. Aki elfogadja, kérem, szavazzon. Egyhangú.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Jegyzőkönyv hitelesítők kijelölése

1/2017.(II.09.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Anderkó Attila alpolgármestert és Tószegi Gyula képviselőt jelölte ki.

Radó Tibor polgármester – A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e részletekről? Megállapítom, nincs. Részemről viszont javasolnám, hogy először a földutas pályázattal kapcsolatban hozzunk újabb döntést, a számadatok birtokában és ezzel kapcsolatban a pályázatíróról kell döntenünk, majd az egyebeken belül pedig ingatlan vételről kellene döntenünk. Aki elfogadja a napirendi pontokat az elhangzott kiegészítésekkel, kérem, szavazzon. Köszönöm, egyhangú.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napirend elfogadása

2/2017.(II.09.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Konzorcium létrehozása a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához

- szükséges erő- és munkagépek beszerzésére” című pályázatra támogatási kérelem benyújtása, pályázatíró kiválasztása és megbízása
2. Pitvarosi Konyha konyhavezetői pályázatának elbírálása
 3. Pitvarosi Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása
 4. „Steiner Béla Díj” zenei tehetség díj rendelet megalkotása
 5. Egyebek - A Pitvaros, Dózsa u. 49. sz. ingatlan megvásárlási ügye

1. Napirendi pont: Konzorcium létrehozása a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére” című pályázatra támogatási kérelem benyújtása, pályázatíró kiválasztása és megbízása

Radó Tibor polgármester – Kiküldtem a határozati javaslatot, melyben már összecszerően, differenciáltan szerepel a támogatás összege, Pitvaros és Nagyér községekre eső önrész. MTZ traktort, árokásót, gyűrűhengert szeretnénk be a pályázatból, melyből az utóbbi Nagyéré lenne. Bemutatom a számítógépen a szóba jöhető gépeket, nézzétek meg.

Makó Sándor képviselő – Nagyobb gépet nem lehetne venni?

Radó Tibor polgármester - Sajnos a pályázati kiírás maximálja, hogy mekkora összeget lehet erőgépre fordítani, így nagyobb gép az ára miatt már nem fért volna bele. Egyetértetek azzal, hogy előbb az előző, decemberi ülésen hozott határozatunkat vonjuk vissza, s majd hozzunk másikat? Aki elfogadja az előző határozat visszavonását, kérem, szavazzon. Egyhangú.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: A 159/2016.(XII.15.) számú képviselőtestületi határozat visszavonása

3/2017.(II.09.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére – Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére” című pályázattal kapcsolatos 159/2016.(XII.15.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Radó Tibor polgármester – Egyébként a pályázati kiírás a mai napon lezárul, mert annyi az igény, de mi már előkészítettünk mindent hozzá. Aki elfogadja a kiküldött részletes határozati javaslatot a pályázat beadására vonatkozóan, kérem, szavazzon. Egyhangú.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Konzorcium létrehozása a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges

erő- és munkagépek beszerzésére” című pályázat érdekében, a pályázati önerő biztosítása, és a támogatási kérelem benyújtása.

4/2017.(II.09.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére – Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére” című pályázat beadása érdekében Nagyér Község Önkormányzatával Konzorciumot hoz létre.

Konzorcium keretén belül, a Konzorcium nevében Pitvaros Község Önkormányzata gesztorként vissza nem térítendő pályázati támogatási kérelmet nyújt be a 2. célterület támogatásának elnyerésére.

A benyújtani tervezett pályázat összes költsége 19 535 000.-Ft, amely 16 604 750.-Ft igényelt támogatásból, és 2 930 250.-Ft összegű, a Konzorcium tagjai által biztosított saját forrás összegéből áll össze.

A 2 930 250.-Ft pályázati sajátforrás összege a Konzorciumi tagok között az alábbiak szerint oszlik meg: Pitvaros Községi Önkormányzat 2 749 275.-Ft

Nagyér Községi Önkormányzat 180 975.-Ft

A pályázat benyújtásához szükséges a településre eső sajátforrás összegét Pitvaros Községi Önkormányzat a 2017. évi költségvetésébe betervezi.

A benyújtani tervezett pályázat címe: „Közlekedési infrastruktúra javításához szükséges gépi eszközök beszerzése.”

A fejlesztéssel érintett ingatlan címe:

- Pitvaros esetében: Pitvaros belterület 61/1-es helyrajzi számú, Pitvaros, Kossuth Lajos utca 30. szám alatti ingatlan.
- Nagyér esetében: Nagyér belterület 213/3-as helyrajzi számú, Nagyér, Szabadság utca 33. szám alatti ingatlan.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, a konzorciumi szerződés aláírására, és a pályázat beadására, az ahhoz szükséges jognyilatkozatok megtételére, s annak nyertessége esetén a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és a pályázati kiírás szerint

Értesül: pályázatíró és a Közös Hivatal pénzügy

Radó Tibor polgármester – Ehhez a pályázathoz is 3 ajánlatot kértem be a pályázatíráshoz vonatkozóan. Az EMVA Dél-Magyarország Kft.-nél dolgozik két olyan szakember, akinek nagy tapasztalata van az MVH pályázatok tekintetében. Az ő ajánlatuk a legkedvezőbb, bruttó 381.000 Ft a teljes körű munkára. A pályázatírási összege a pályázatban elszámolható. Aki elfogadja azt, hogy őket bízzuk meg a pályázat megírásával, kérem, szavazzon. Egyhangú.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére” című pályázat elkészítésére szerződéskötés

5/2017.(II.09.)

HATÁROZAT

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete a VP-6-7.2.1.-7.4.1.2-16 kódszámú, a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című felhívásra benyújtandó támogatási kérelem elkészítésére az EMVA Dél-Magyarország Kft.-vel (képviseli: Keszthelyi Krisztián, 2100 Gödöllő, Ady E. sétány 28.) 300.000 Ft+Áfa, összesen 380.000 Ft díjazását megbízási szerződést köt a jegyzőkönyv mellékletét képező feltételek alapján.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: pályázati író

Közös Hivatal pénzügy

(A megbízási szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirendi pont: Pitvarosi Konyha konyhavezetői pályázatának elbírálása

Radó Tibor polgármester – A konyhavezetői pályázati kiírás megjelent a döntésnek megfelelően. Több érdeklődő volt, de általában nem rendelkeztek megfelelő végzettséggel. Írásban 1 pályázó volt, Gögh Lászlóné, aki jelenleg is meg van bízva a konyha vezetésével. Pályázata érvényes, rendelkezik az előírt feltételekkel, becsatolta a szükséges dokumentumokat. Ismerjük, korábban is ő végezte e feladatokat, akivel meg vagyunk elégedve. Erre, mint tudjátok azért volt szükség, mert a konyha nem lehetett tovább szakfeladatonként a törvényi előírások szerint, hanem külön intézményként kellett megalapítanunk január 1-jétől. Amennyiben egyetértetek, hogy Gögh Lászlóné legyen továbbra is a konyha vezetője, szavazzon. Egyhangú.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Gögh Lászlóné megbízása a Pitvaros Község Önkormányzati Főzőkonyha vezetésére

6/2017. (II.09.)

HATÁROZAT

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Pitvaros Község Önkormányzati Főzőkonyha intézményvezetői állásának betöltésére 2017. március 1. napjától 2022. február 28-ig, 5 éves meghatározott időre Gögh Lászlóné (sz. Varga Erzsébet, an. Gyenes Erzsébet, sz. Makó, 1966.10.10.) 6914 Pitvaros, Széchenyi u. 17. sz. alatti lakos jelenlegi élelmezésvezetőnek intézményvezetői megbízást ad.

Az intézményvezető besorolása: D 11

161.000 Ft

Vezetői pótléka:

39.000 Ft

Összesen:

200.000 Ft

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a kinevezési okmány aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: bentiek szerint

Értesül: Gógh Lászlóné konyhavezető
Közös Hivatal Pénzügy

3. Napirendi pont: Pitvarosi Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Radó Tibor polgármester – Az előzőekből adódik, hogy mint külön intézménynek a konyhának is kell Szervezeti és Működési Szabályzata, melyet a jegyző úr összeállított. Pénzügyi szabályzata nem kell, hogy legyen a konyhának, mivel a költségvetése benne van Pitvaros Önkormányzatában, s a konyhára is az önkormányzat pénzügyi szabályzata is vonatkozik. A szabályzatot is kiküldtem áttanulmányozásra, és ha nincs kérdés, hozzászólás, aki egyetért annak tartamával, kérem, szavazzon. Egyhangú.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Pitvarosi Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

7/2017.(II.09.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzata a Pitvaros Község Önkormányzati Főzőkonyha Szervezeti és Működési Szabályzatát a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester, konyhavezető

Határidő: azonnal

Értesül: konyhavezető

(A Szervezeti és Működési Szabályzat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Napirendi pont: „Steiner Béla Díj” zenei tehetség díj rendelet megalkotása

Radó Tibor polgármester – Az iskolavezetőjével, mint alapítóval egyeztettem a díj összegére vonatkozóan, aki 50.000 Ft-ot javasolt, mellyel én is egyetértek. Szép gesztus ez az aprópénz is.

Tószegi Gyula képviselő – Miért nem az iskolai alapítvány hozta létre ezt a díjat?

Anderkó Attila alpolgármester – Igazat adok Gyula felvetésének.

Radó Tibor polgármester – Az alapítvány is biztos fogja támogatni a kitüntetettet, és szervezője a Steiner Béla nevéhez fűződő versenynek is. Aki egyetért a kiküldött rendelet tervezetével, és azzal, hogy a díj összege 50.000 Ft legyen, kérem, szavazzon. Egyhangú.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletét alkotta:

**Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestületének
„Steiner Béla” kitüntető díj alapításáról szóló
1/2017.(II.09.) önkormányzati rendelete**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Egyebek

Radó Tibor polgármester – A pénzügyes kollégák jelezték, hogy a sertés értékéről, ami közel háromezer Ft és megvettük a disznótoros rendezvényünkre, döntsünk, hogy felajánlottuk támogatásként az V. Pitvarosi Disznótoros rendezvényhez. Tudtok róla, ott voltak, láttátok mire ment el. Kérdés, hozzászólás, ha nincs, aki egyetért azzal, hogy utólag hozzunk döntést a rendezvény támogatásáról, kérem, szavazzon. Egyhangú.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: V. Pitvarosi Disznótoros rendezvény támogatása

8/2017.(II.09.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzata az V. alkalommal 2017. február 4-én megrendezésre került Pitvarosi Disznótoros rendezvényt 279.00 Ft összeggel támogatja, mely természetben sertések vásárlására lett felhasználva számla ellenében.

A képviselőtestület a fenti összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezi a települési működési támogatás terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Közös Hivatal pénzügy

Radó Tibor polgármester – A szombati iskolai jótékonysági bál megrendezését ezúttal nem tombolatárgyban támogatnánk, hanem kifizetnék a konyhának 33 adag vacsorajegyet. Ez az összeg 650 Ft/adaggal számolva 21.450 Ft. Ha egyetértetek ezzel, akkor ezt az összeget az iskolai alapítványnak, mint a rendezvény szervezőjének átutalnánk, ők pedig a konyha felé rendezik. Kérdés, hozzászólás, ha nincs, aki egyetért azzal, hogy így módon támogassuk az iskolai rendezvényt, kérem, szavazzon. Egyhangú.

A képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Pitvarosi iskolai jótékonysági bál támogatása

9/2017.(II.09.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzata a 2017.február 11. napján tartandó iskolai jótékonysági bál megrendezését 21.450 Ft összeggel támogatja, mely 33 db vacsorajegy kifizetésére szolgál.

A képviselőtestület a fenti összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezi.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
Értesül: Alapítvány vezetője
Közös Hivatal pénzügy

- **A Pitvaros, Dózsa u. 49. sz. ingatlan megvásárlási ügye**

Radó Tibor polgármester – A Pitvaros, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti épület megvásárlására van lehetőség, ami 1.424 m², amiért vételárként maximum 100 Ft/m² tudok ajánlani. Az 1/1 tulajdonos Kiss Istvánné pitvarosi lakos. Ez az épület bontásra kötelezett lakóház. Időközben kiderült, hogy azon a Makóvíz Kft.-nél 92.244 Ft tartozás áll fenn. Javasolnám, ezt az összeget ne kapja meg a tulajdonos, hanem a különbözetet tartaná csak meg. De továbblépnék, ugyanis a tulajdonos harmadmagával együtt albérletbe szeretne költözni. Javasolnám, hogy a Bán házat csak fél évre oda lehetne nekik adni bérletben. Kvázi így az ingatlan vételárából megmaradt különbözet arra menne, tehát az eladó nem jutna készpénzhez.

Léka János képviselő – Szerintem odaadható az az ingatlan nekik.

Radó Tibor polgármester – Megjegyzem, Joó Ildikó is beadta az igényét a rendőrségi, fogorvosi rendelő feletti lakásra. Az Ady u. 8. szám alatti ingatan állami tulajdonú, folyamatban vannak a tárgyalások a megszerzésére, amit majd szintén ki lehet adni szociális célra bérbe.

Anderkó Attila alpolgármester – Utána majd megint jönnek, hogy ha nincs hová menni? Nem egy nagy üzlet ez a vásárlás, lehet, hogy az ingatlan szomszédja Szabó Laci is megvenné azt fásításra.

Tószegi Gyula képviselő - Majd megint beadnak kérelmet lakásra.

Radó Tibor polgármester – A lényeg, hogy a romos épület tűnjön el, veszélyes, rontja az utca látványát, csökkenti a többi lakóingatlan értékét. Aki egyetért azzal, hogy vegyük meg az ingatlant az elhangzott feltételekkel kérem, szavazzon. Köszönöm, megállapítom, hogy egy ellenszavazat van.

A képviselőtestület 1 ellenszavazat mellett, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Pitvaros, Dózsa Gy. u. 49. ingatlan megvásárlása

10/2017.(II.09.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Pitvaros, Dózsa u. 49. szám alatti (hrs: 177, 1.424 m² nagyságú) ingatlant megvásárolja Kiss Istvánné 6914 Pitvaros, Arany J. u. 1. sz. alatti tulajdonostól. A képviselőtestület az ingatlan vételárát 100 Ft/m²-es egységáron határozza meg, mely az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg az eladó fenti ingatlanán keletkezett vízdíjából adódó 92.244 Ft összegű köztartozására, és a fennmaradó összeg az eladó önkormányzati lakásbérletére kaucióként kerül letétbe helyezésre az önkormányzatnál.

A képviselőtestület az ingatlan vételárát a 2017. évi költségvetésébe betervezi.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés elkészíttetésére és annak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: bentiek szerint
Értesül: Közös Hivatal Pénzügy
Eladó

Radó Tibor polgármester - Ha nincs más részletekről, akkor lezárnám a rendkívüli testületi ülésünket, köszönöm szépen.

Kmft.


Radó Tibor
polgármester




Dr. Sarkadi Péter
jegyző


Anderkó Attila
jvk. hitelesítő


Tószegi Gyula
jvk. hitelesítő