

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2012. július hó 17. napján megtartott **rendkívüli testületi üléséről**.

N A P I R E N D

- 1) Fogászat üzemeltetése.
- 2) Az Egészségház udvarán található lakás bérleményként való hasznosítása.

H A T Á R O Z A T O K

126/2012.(VII.17.) Jegyzőkönyv hitelesítőik kijelölése	1
127/2012.(VII.17.) Napirend elfogadása	1
128/2012.(VII.17.) Dr. Fodor Erika megbízásos jogviszonyával kapcsolatos 111/2012. (VII.05.) számú határozat módosítása	2
129/2012.(VII.17.) Az Egészségház udvarán található lakás bérleményként való hasznosítása.	3

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2012. július hó 17. napján megtartott **rendkívüli testületi üléséről**.

Jelen vannak: Radó Tibor polgármester
Anderkó Attila alpolgármester
Dénes László képviselő
Harcsás Ferenc képviselő
Léka János képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Sarkadi Péter körjegyző, Dr. Fodor Erika fogszakorvos, Ikládi Lajos Polgárőrség vezetője.

Radó Tibor polgármester– Szeretettel köszöntök mindenkit a 2012. július 17-én megtartott rendkívüli testületi ülésen. Megállapítom, hogy a testület két fő hiányszóval határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek szeretném felkérni Dénes László és Léka János képviselőket. Kérdezném, hogy elvállaljátok -e?

Dénes László képviselő- Igen.

Léka János képviselő- Igen.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Jegyzőkönyv hitelesítők kijelölése

126/2012. (VII.17.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Dénes László és Léka János képviselőket jelölte ki.

Radó Tibor polgármester- Napirendi pontok illetve a testületi anyag kiküldésre került. Valakinek esetleg egyéb kiegészítése, javaslata még? Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, szavazzon.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napirend elfogadása

127/2012. (VII.17.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1)Fogászat üzemeltetése.
- 2)Az Egészségház udvarán található lakás bérleményként való hasznosítása.

1. Napirendi pont: Fogászat üzemeltetése.

Radó Tibor polgármester- Legutóbbi testületi ülésen megállapodtunk egy lehetséges verzióban, de utána számoltunk mindennek és sajnos a szuperbruttó miatt ez a bérköltség jelentősen magasabb lett. Ez összesen 457.200 Forintot jelent az önkormányzatnak, ami nem sokkal kevesebb, mint amennyit a pontértékek alapján normatíva formájában kap az önkormányzat. Így az asszisztenciára és az egyéb költségekre nem is maradna pénz. Ezt saját erőből kellene finanszíroznia az önkormányzatnak. A probléma az, hogy eddig is mindig hozzá kellett tenni a fogászathoz. Ez most több mint 1 millió forintos kiadást jelentene éves szinten, vagy ha decemberig

beszélünk, akkor most 500 ezer forintot jelentene, azonban úgy érezzük, hogy a költségvetésünk nem bírná el. Javaslatom – ha a doktornő is elfogadja- a 287.000 Forint/hó vállalkozói díj, számla ellenében. Ezzel nem növekedne és nem is csökkenne az önkormányzat terhe. Ettől függetlenül az önkormányzat célja, hogy legyen fogászat a településen.

Dr. Fodor Erika- Átszámoltuk mi is az összeget, bár nekünk a 457.200 Forintnál kevesebb jött - 389.515 forint- ki, de szerintem ezt sem bírná az önkormányzat. Én úgy érzem, hogy a béremre, a járulékaim fizetésére, az üzemanyagom finanszírozásához ez a 287.000 forint kevés. Teljes 25 órában látom el a fogászatot. A múltkori ülésen a testület elfogadta a bruttó 320.000 forintot. Én 330.000 Forintot számoltam, melyből a járulékaimat is tudnám fizetni. Lényeges, hogy teljes óraszámban dolgozok.

Radó Tibor polgármester- Az OEP értesített minket, hogy tartós helyettesítésre szeptember 01-től nem lesz lehetőség, csak úgy, ha egyetlen egy doktor látja el az ellátást. Ezért még szerencsés is, hogy nálunk szeptembertől csak egy személy látja el a feladatot.

Dr. Sarkadi Péter körjegyző- Ahogy már meg lett szavazva, decemberig menne így, és akkor majd visszatérhetünk még erre?

Dr. Fodor Erika- Persze, igen.

Radó Tibor polgármester- Határozati javaslatom, hogy módosítsuk a 111/2012. (VII.05.) számú, „Dr. Fodor Erika fogszakorvossal kötött megbízási szerződés módosítása” tárgyú határozatunkat akként, hogy a doktornő szerződésében a megbízási díj, számla ellenében fizetendő bruttó 330.000.-Ft/hó összeg legyen. Egyébként a megbízási jogviszony változatlan feltételek mellett jönné létre.

Dr. Fodor Erika- Így az önkormányzatot nem terheli más, mert a járulékaimat én fizetem.

Radó Tibor polgármester- Aki ezzel a javaslattal egyetért, kérem, szavazzon.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Dr. Fodor Erika megbízási jogviszonyával kapcsolatos 111/2012. (VII.05.) számú határozat módosítása

128/2012. (VII.17.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete Dr. Fodor Erika megbízási jogviszonyával kapcsolatos 111/2012. (VII.05.) számú határozatát akként módosítja, hogy a szerződésben szereplő megbízási díj összege számla ellenében fizetendő bruttó 330.000.-Ft/hó. A határozatban írt egyéb feltételek változatlanul maradnak.

Felelős: polgármester a szerződés aláírásáért

Határidő: 15 nap a szerződés módosítására

2. Napirendi pont: Az Egészségház udvarán található lakás bérleményként való hasznosítása.

Radó Tibor polgármester- Az iskolában meghirdetésre került a testnevelői állás. A pályázatot egy szegedi fiatalember is beadta, aki egyedülálló. Annyi kérése volt, hogy lakást biztosítsunk számára szeptember 01-től, minimum három hónapos időszakra, utána megoldja ő a lakhatását. Az egyetlen szabad lakásunk az az Egészségháznál van, de az meg a Polgárőrség neve alatt lett felújítva pályázat keretén belül. A polgárőrség annyit mondott, hozzájárulnak ahhoz, hogy lakásként használja az önkormányzat, de a bérleti díjat ők szeretnék elkérni. Ez nem magas összeg, mert kicsi a lakás és csak komfortos. Közben kiderült, hogy a fiatalember visszavonta a beadott állását és már nem tart rá igény. Utánajártunk, hogy mennyibe kerülne egy almérő felszerelése, áram és vízóra felszerelése bruttó 25.-25.000 Forintba kerülne, míg egy

gáz almérő óra felszerelése bruttó 200.000 Forintba kerül. Javaslom, hogy az áram és a víz mérésére szolgáló almérőt vegyük igénybe.

Dénes László képviselő- Szerintem most ne költsünk semmit se erre. Maradjunk annyiban, ha jön egy pedagógus, akkor odaadjuk neki a lakást, a tavalyi számlák alapján –október, november, december- pedig ki lehet kalkulálni majd a különbözetet.

Radó Tibor polgármester- Köszönöm szépen. Kérdezném, hogy csak pedagógus lakásként használjuk a lakást?

Dénes László képviselő- Persze.

Radó Tibor polgármester- Jó, tehát bárki más nem kaphatja meg. Az elhangzott javaslat alapján javaslom, hogy 2012. december 31-ig a bérleti díj átadásával csakis kizárólag pedagógus lakásként hasznosítja az önkormányzat az Egészségház udvarán lévő lakást. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A képviselőtestület 5 igen az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Az Egészségház udvarán található lakás bérleményként való hasznosítása

129/2012. (VII.17.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete kijelenti, hogy az Egészségház udvarán található, két helyiségből álló komfortos lakást – amennyiben vidékről jövő pedagógus jelentkezne bérlőként -, úgy a polgármester minden további megkérdés nélkül bérbe adhatja részére 2012. december 31. napjáig, a komfortos lakásokra megállapított bérleti díj összegéért. Ilyen döntés esetén a polgármester erről utólag tájékoztassa a testületet.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Radó Tibor polgármester- Esetleg valakinek még egyéb észrevétele, javaslata, kérdése?

Miután további kérdés, észrevétel nem merült fel a polgármester megköszönte a részvételt és a testületi ülést bezárta.

Kmft.

Radó Tibor
polgármester

Dr. Sarkadi Péter
körjegyző

Dénes László
jkv. hitelesítő

Léka János
jkv. hitelesítő