

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

*Készült Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestületének
2024. május 7. napján 13:00 órakor megtartott
soros testületi üléséről.*

Az ülés helye: Pitvaros Község Önkormányzatának házasságkötő terme
Pitvaros, Kossuth Lajos utca 30.

Jelen vannak: Radó Tibor polgármester
Anderkó Attila alpolgármester
Dócza László képviselő
Gémesi Sándor képviselő
Makó Sándor képviselő
Tószegi Gyula képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:
Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző

Radó Tibor polgármester – Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai soros testületi ülésen. 2024. május 7.-én. 5 fővel a testület határozatképes. A meghívóban 4 konkrét napirendi pont van plusz az egyebek szerepel. Nekem több témám is lenne az egyebekben. Lenne a top pályázaton belül a kommunikációs tevékenységre kellene kiválasztani a kivitelezőt, lenne egy eszköz selejtezés, bérleti szerződés, lenne még akkor a térkövezés. Van-e még valakinek valami olyan napirendi pontja, amit még szeretne megtárgyalni? Amennyiben nincs akkor kérem a napirendi pontokról szavazzunk.

A képviselő testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napirend elfogadása

32/2024.(V.7.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. A „KATI” rendszer feltöltésére vonatkozó megbízási szerződés aláírására és a megbízási díj kifizetésére történő felhatalmazás adása
2. HVB póttag választása
3. Tájékoztató napelemes beruházásról
4. Tájékoztató a kommunális adóról
5. Egyebek

1.Napirendi pontok: A „KATI” rendszer feltöltésére vonatkozó megbízási szerződés:

Radó Tibor polgármester – Az első napirendi pont a KATI rendszer feltöltésére vonatkozó megbízási szerződés aláírására és a megbízási díj kifizetésére felhatalmazás adása. Ez lenne az első napirendi pont jegyző úr kérésére. Át is adnám akkor a szót neki, hogy első körben ő mondja el.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Először is elnézést szeretnék kérni, hogy nem tájékoztattalak benneteket, a felmerülő költségekről, de ezt én is csak akkor tudtam meg amikor ti is tájékoztatva lettetek, hogy ez mennyibe kerül. Még egyszer elmondom, hogy ez a KATI rendszer tartalmazza az ingatlan vagyon katasztert is az ingó vagyonon kívül, kizárólag Pitvarosnak van feltöltve az egész rendszer, és nem lettek volna képesek megcsinálni a munkatársak, így kérek benneteket, hogy szavazzátok meg és hatalmazzátok fel a polgármestert, hogy aláírja szerződést és megtörténjék a kifizetés.

Radó Tibor polgármester – Véleményem szerint nem csak azt a tájékoztatást nem kapta meg Pitvaros képviselő testülete, hogy ez mennyibe kerül, hanem sokkal több mindenről nem kaptunk tájékoztatást. Például a mai napig nem hangzott el az sem a hivatal, vezetőjétől sem a hivatal dolgozójától, hogy visszamenőleg mióta kötelező a vagyonszázalék nyilvántartása. Én utána néztem, de nem hangzott el, hogy a képviselő testület esetleg be tudja tervezni a költségvetésbe. A Pitvarosi képviselő testületnek fogalma nem volt róla, hogy ezt meg kell csinálni. Ezen felül nem csak az összegről nem tájékoztattátok a képviselő testületet, hanem a konkrétan engem a pénzügyes felhívott, hogy küldi aláírásra az összeget és írom alá. Tehát még engem sem tájékoztattatok plusz a testület háta mögött próbáltatok rávenni arra, hogy elutaltam ezt az összeget.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Ez nem igaz, hogy a testület háta mögött.

Radó Tibor polgármester – Tájékoztattátok a testületet erről? Adtatok lehetőséget, hogy én tájékoztassam őket? Nem, azonnali utalást mondtatok. Ágotától ezt hangzott el telefonon, hogy feltöltette én írom alá. Esélyt sem adtatok, hogy tájékoztassam a testületet. Véleményem szerint a közös hivatalnak a település költségvetésébe kellett volna betervezni, hogy elfogadjuk. (Dr. Sarkadi Péter megjegyzi, ez nem a közös hivatal költségvetését érinti.) Tehát, ez egy alap feladat, ami nagyságrendileg 5 éve nincs elvégezve. Soha nem mondtátok, hogy vegyünk fel valakit, hogy ez el legyen végezve, mert azt sem tudtuk, hogy ez nincs elvégezve. Két pályázat kapcsán én kaptam tájékoztatást. A pályázat átadás érdekében a 200 ezer forintot elő tudtuk volna teremteni. Nagyon sok esetben úgy érzem, hogy nem csak én, de a képviselő testület pláne nem kapja meg a kellő információt. Szerintem ez felháborító. Én úgy állok hozzá, hogy ezt az összeget ki kell fizetni, mert a hölgy nem tehet róla, hogy nem lettünk tájékoztatva. Kerete erre Pitvarosnak nincs. Attól függetlenül, hogy jegyző úr azt mondta az együttes testületi ülésen, hogy van erre pénz ez nem igaz. Itt van Pitvaros bankszámlakivonata is. Az adószámlához férünk hozzá egyedül. Ebből másfél millió forint félre van téve egy jubileumi kifizetésre. Ezen kívül 3,1 milliós kifizetési kötelezettsége van Pitvarosnak. Ami pénzünk van annak meg is van a helye. Hozzávetőlegesen erre nincs fedezetünk, hogy ki tudjuk fizetni. Viszont meg tudjuk találni a megfelelő forrást. Február 15-ei együttes testületi ülésen 7 pitvarosi képviselő úgy döntött, hogy úgy fogadja el a költségvetést, hogy április végéig felülvizsgáljuk a közös hivatal megállapodását a hozzájárulás tekintetében. Ehhez megkaptuk e-mailben a javaslatot jegyző úr részéről. Megtárgyalni még nem tudtuk. A közös testületi ülésen Nagyér polgármestere úgy nyilatkozott, hogy elviekben jó nekik ez a változat, ami azt jelenti, hogy pitvaros önkormányzatának az eddigi 8,5 millió forintról a hozzájárulása 6,3 millió forint hozzávetőlegesen. Ott 2,2 millió forinttal csökkenne 2024-es hozzájárulási összegünk. Folyamatosan 1.400 ezer forintról volt szó, nem tudom, hogy azóta valami alku lett kötve a hölgygel vagy mi történt, de nekem ez az utolsó információm én ebből indulok ki. Ágota ennyit akart, hogy engedélyezzem az elutalását. Akkor így az 1millió 200 ezer forintot ki tudjuk fizetni. Én az utalási összeget mondom. A lényeg, hogy a közös hivatal költségvetésének módosításával ennek az összegnek a fedezete ott meg

is van. Ahogy elmondtam elvárom, hogy tájékoztatva legyünk. Igen is elvárom, hogy a hivatal vezető elém álljon és elmondja, hogy nem tájékoztatott egyikünket sem. Azzal kezdted, hogy az összegről nem tájékoztattál bennünket, én pedig elmondtam, hogy a tényről sem kaptunk semmiféle tájékoztatást. Soha egyszer sem tájékoztattál minket. A pénzügyesek tájékoztattak minket. Amit hozzáteszek végrehajtottunk csak ez kellett volna még hozzá. Amit ugye igazából, ha időben tudunk akkor talán lett volna lehetőség mást keresni. Az biztos, hogy gyors és jó munkát végez. Nem is vele van gondom, hanem a tájékoztatás hiányával. Vélemények?

Tószegi Gyula képviselő - Nekem egy aspektust úgy mindenki elfelejtett. Te is. Tegnap lezárult valami. Ebből kiindulva Pítvaroson új polgármester lesz. Neked, aki nem indul leltár szerint kell leadnod, átadnod a vagyont. A másik három település lehet érintett lesz és bajban lesz, de ez nem a mi problémánk.

Radó Tibor polgármester - Ennél az asztalnál csak egy embert érint a vagyonszétosztás felelőssége a másik három településsel kapcsolatban, és az velem szemben ül, a hivatalvezető. Ez csak őt érinti. Hiszen a vagyonszétosztás elkészítésének egyetlen felelőse van a törvény szerint az a hivatalvezető. Így van benne a törvényben. Én abból indulok ki, hogy a munkaértekezleten amikor ugyanígy ültünk, akkor a jegyző úr és a kolléganő azt a tájékoztatást adták felénk, hogy a többi településnek ez egyáltalán nincs meg. Aránylag hivatalos tájékoztatásból indulok ki, hogy nincs meg a többieknek.

Gémesi Sándor képviselő - A miénk is megvan.

Radó Tibor polgármester – Igen, csak mi pénzért csináltuk meg. Nincs rá meg a fedezet. Itt van a bankszámlakivonat. Nincs meg rá a kellő fedezet. Van 3,1 milliós kötelezettségünk. Marad 40 ezer forint. Az elég messze van az 1.200 ezer forinttól. Lehet, hogy az EFOP-os pénzre utalnak, de nem lehet abból kifizetni. Az pályázati pénz. Nem Csanádalberty polgármester vagyok, hogy máshonnan utalgassak.

Gémesi Sándor képviselő - Nem ő utalgatott, várjuk meg még az ügy lemege.

Radó Tibor polgármester - Az ő jelszava is kellett hozzá.

Dócza László képviselő - Tibi említette Nagyéren, hogy igen egy része nekik megvan, de a negyede sincs annak, amit Pítvaroson kellett megcsinálni. Azt mondta az övéké sokkal kevesebb volt.

Radó Tibor polgármester - Nyilván sokkal nagyobb a vagyonszámlája Pítvarosnak, mint Nagyérnek. A másik három településnél is nagyobb és ez is azt mutatja, hogy jó munkát végeztünk. Elődeink is jó munkát végeztek. Mindig fejlődöttünk. És igen mondjuk azt, hogy a hivatal az egyik településnek elkészítette a másiknak pedig nem. Igen ezzel teljesen egyetértek.

Gémesi Sándor képviselő - Ahogy Gyula mondta, hogy kell ez a vagyonszétosztás.

Tószegi Gyula képviselő - Kész is van.

Radó Tibor polgármester - A törvény miatt is kell. Válasszuk akkor külön a vagyonszétosztást az elektronikus vagyonszétosztástól ilyen szempontból. Ugyanis vagyonszétosztással rendelkezik

Pitvaros. Mind épület és egyéb dolgokra papír alapon megvolt. Aránylag az értékcsökkenés is nyomon volt követve. Erről a képviselő testület is kapott némi tájékoztatást. Erről volt jó pár szó. Azt, hogy soha semmilyen vagyonleltárt nem készített el a hivatal azt nem lehet mondani. Legyünk igazságosak. Papír alapon elkészült. Viszont a törvény azt mondja ki évek óta, hogy ennek elektronikusan is meg kell lennie. Itt most erről van szó.

Tószegi Gyula képviselő - És amikor majd átadásra kerül a sor akkor nem lesz már megfelelő papír alapon akkor már elektronikusan kell meglennie. És ez neki is érdeke.

Dócza László képviselő - Itt rágódhatunk rajta. Hogy ki kit nem tájékoztatott. Intézni kellene, hogy tovább menjen. Péter elismerte, hogy hibázott. Meg kell csinálni meg is lett csinálva. Most már megtudják csinálni majd.

Makó Sándor képviselő - Ágota azt mondta, hogy talált lyukat honnan lehetne kifizetni.

Radó Tibor polgármester - Itt van a bankivonat mutassátok meg honnan fizessük ki. Megmondtam ehhez a két számlához férünk hozzá. Ez kicsivel több mint 3,1 millió forint. Majdnem 3,3 millió forint. Én azt tudom ez a két összeg van. Pótlékszámhához lehetne, de ahhoz nem szoktunk. A bérlakásokat vissza kellene forgatni. A bérleti szerződések majd kellenek oda amikor a közös hivatalhoz kell befizetni. A pályázati pénzekhez nem lehet hozzányúlni. Ebből kifizetni fizikai képtelenség.

Tószegi Gyula képviselő - A közös hivatal költségvetését változtattátok?

Radó Tibor polgármester - Még nem.

Tószegi Gyula képviselő - De fogjátok. Azt mindenki el fogja majd fogadni? Mert eddig csak Nagyér nyilatkozott. Ők sem hivatalosan. Amennyiben elfogadja mindenki akkor 800 ezer forinttal utaltunk már többet eddig. Akkor ott meg lesz ez a pénz.

Radó Tibor polgármester - Ehhez feltétel, hogy mindenki elfogadja a közös hivatal költségvetésének módosítását. Nekünk nem kell helyt állni az intézményeknél más helyett. Az óvodánál nyilatkozott a képviselő testület, hogy tanév végéig vállaljuk a kiadásokat akkor is ha a szomszéd települések a hozzájárulást nem fizetik be. Ezzel bírnak mert van pénz az óvoda számláján. A tanév végéig tudjuk fedezni az óvoda költségeit. Ehhez kellene, hogy Nagyér fizessen be. De majd küldök egy felszólítást.

Anderkó Attila alpolgármester - A hölgynek ki kellene fizetni, mert elvégezte a munkát.

Radó Tibor polgármester - A szolgáltatást nem én, nem mi rendeltük meg. A megrendelésről tudomásunk nem volt. Ezért fedezetet nem kellett biztosítanunk. Én azt javaslom, hogy legyen elfogadva a közös költségvetés módosítás és ott is van már az összeg. Ami megmarad oda tudjuk utalni.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Ha nem fogadják el, nem lesz kifizetve.

Anderkó Attila alpolgármester - Ez ne a mi sarunk legyen.

Gémesi Sándor képviselő - Fizessük ki és várjuk, hogy mi lesz.

Radó Tibor polgármester - Még egyszer mondom. Az összeget elmondtam. Tettünk egy vállalást azt ki kell fizetni. Nehogy már mi kerüljünk bajba, mert valaki átvágott minket ennyi pénzzel. Úgy kell kifizetni, hogy mindenki fogadja ezt el. Nem tudom, hogy feltételes határozatot lehet-e hozni.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Teljesen felesleges. Amennyiben nem lesz kifizetve akkor felesleges.

Radó Tibor polgármester - Kinek a nevére szól a számla?

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Önkormányzat.

Radó Tibor polgármester – Önkormányzat vagy közös hivatal?

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Önkormányzat.

Radó Tibor polgármester – Értem. Az önkormányzat nevére ti miért rendeltetek szolgáltatást?

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Nem szólok már semmit, nem akarok!

Tószegi Gyula képviselő - Péter ne haragudj. Én most csak pénzügyi szemmel nézem. Ha netán még is elfogadja mindegyik település a hozzájárulás módosítását akkor attól függetlenül nekünk azt a számlát nekünk kell kifizetni.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Mivel minden önkormányzatnak megvan a kötelezettsége, hogy ezt meg kell csinálni.

Tószegi Gyula képviselő - Nem erről van szó. Pillanatnyilag nulla a pénzmozgási lehetőségünk. Viszont azt kéritek, hogy utaljuk ezt át. Attól függetlenül, hogy ha tényleg elfogadja a többi település mi már 800-at átutaltunk pluszba.

Radó Tibor polgármester – Ezt az összeget akkor is ki kell fizetnünk. Úgy tudjuk kifizetni, hogy a magánszemélyek kommunális adójából, és majd visszafótozzuk októberig.

Anderkó Attila alpolgármester - Hamarabb kellene majd. Utána jön a következő brigád. Ez járható út lenne?

Radó Tibor polgármester - Nekem kell a biztosíték, hogy a költségvetés módosításra kerül. Tehát ki tudjuk ezt fizetni akkor ezt ide vissza kell pótolni. Erre kell egy biztosíték, hogy módosul a költségvetés.

Anderkó Attila alpolgármester - Erre van biztosíték?

Radó Tibor polgármester – Még nem szavazta meg senki. Én azonnal átküldtem nektek ahogy megkaptam.

Anderkó Attila alpolgármester - Én azt mondom, hogy fizessük ki a hölgyet és majd lesz valami.

Radó Tibor polgármester – Persze, mínusszal adjam át az önkormányzatot az utódoknak más miatt. Megígértem, hogy nem fogom átadni mínusszal attól, hogy én mínusszal kaptam meg. Meg olyan kötelezettségekkel kaptuk meg, hogy majd belegebedtünk, meg a villanyszámlát fél évre rá fizettük ki akkora volt a baj, mégis megoldottuk.

Tószegi Gyula képviselő - Te is benne voltál ebben a testületben, ami mínusszal adta át.

Radó Tibor polgármester – Igen de nem az én döntésem miatt volt mínusz, és nem az én döntésem miatt kellett felvenni 6 és fél millió mínuszt, hogy majd a mi testületünk törlessze vissza, úgy, hogy nulla értéke volt ennek.

Tószegi Gyula képviselő - 2010-ben lettél polgármester.

Anderkó Attila alpolgármester - Viszont még mindig nem tudjuk mi legyen. Valamit ki kellene találni.

Radó Tibor polgármester – A pitvarosi iskola és óvoda 2012-ben 27 millió forintunkba került. 2011-ben meg 24 millió környékén. Három év alatt többet költöttünk rá, mint amennyi adósság átvállalást a magyar állam csinált. Közben mégis tudtunk fejleszteni. Folyamatosan. Én azt mondom, hogy meg kellene pörgetni a négy településnél a költségvetés módosítást, és én abban a pillanatban megyek és utalom át az összeget.

Tószegi Gyula képviselő – Jó, de azt tudjátok, hogy ez a számla egy külső vállalkozótól van. Ő a határidő lejártá után mellé tehet még.

Radó Tibor polgármester – Igen 40 euros követelést, de ne felejtsetek el nem mi adtuk le a megrendelést.

Tószegi Gyula képviselő - Hol van a számla.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Pénzügyön van a szerződés. Ha van számla, annak is ott kell lennie. Elnézést kérek.

Tószegi Gyula képviselő - Amennyiben a számla már itt van nálunk azt jelenti, hogy megvan a számla. És onnantól kezdve már ketyeg. Ha nem fogadjuk be a számlát akkor másképp van. Így nincs vita róla ki kell fizetni vagy jönnek a jogi lépések.

Radó Tibor polgármester – 15 nap után lehet a 40 eurót. Nem szoktak élni vele csak a közművek.

Tószegi Gyula képviselő - A számla kibocsátástól 15 nap.

Radó Tibor polgármester – Nem a számla kifizetési dátumától számított 15 nap. Felszólítást küldhet. Lényegtelen.

Anderkó Attila alpolgármester - Fizessük ki. Valahogy. Ebből csak még nagyobb gubanc lesz.

Radó Tibor polgármester – Rendben én annyi biztosítékot kérek. Amennyiben nem lesz módosítva a költségvetés a közös hivatal kapcsán akkor indítsunk fegyelmi eljárást a hivatalvezető ellen, aki a tudtunk és beleegyezésünk nélkül rendelt meg egy olyan szolgáltatást, amelyre nem volt meg a fedezet.

Tószegi Gyula képviselő - Valaki aláírta a szerződést.

Radó Tibor polgármester – Nekem nem ez az első ügyem, amivel problémám van. Hanem az a baj, hogy folyamatosan szívatnak minket. Az, hogy 2019-ben és 2020-ban az államkincsár megállapította 2,8 millió forintot vontak el a szociális társulásból. A mai napig egy betűt nem hallottunk róla sem a jegyzőtől sem a gesztor önkormányzat vezetőjétől, hogy ez megtörtént. Sőt inkább tagadják. Közben ott van a végzés, hogy ez megtörtént. Sőt ott van a nyilatkozata a jegyzőnek és a polgármesternek, hogy büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy elfogadjuk a végzést plusz visszautalták a pénzt. Erről sem kaptunk információt. Folyamatosan van ilyen, hogy jó akkor oldjuk meg. Elegem van ebből Én mondtam átutalhatjuk.

Anderkó Attila alpolgármester - Biztosítékot szeretnék Péter.

Radó Tibor polgármester – Ennek a fedezete a közös hivatal költségvetésének módosítása.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Most egyelőre ezt látjuk.

Anderkó Attila alpolgármester - Rajta vagyunk az ügyön, hogy kifizessük.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Mi is rajta voltunk az ügyön, hogy egy hónap alatt kapjon működési engedélyt az egészségház. Te ott voltál, hogy mit mondott a kincstár. Amennyiben egy hónapon belül nincs meg 60 milliót kell visszafizetni.

Anderkó Attila alpolgármester - Jó rajta voltunk Péter. Mindent próbáltunk megtenni.

Radó Tibor polgármester – Attila nagyon sok mindent megcsinált igen. Néhány dolgot megcsinált Ágota a pénzügyön. Majd berontottatok, hogy kitakarítottok mert az kell hozzá. Ugyan hányszor lett ott kitakarítva.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Nem, nem erről van szó. Hanem hogy mennyi dolog kellett. Rohanni az ANTSZ-től Csilláig, Laczai doktorig, a NEAK-ig. Az eszközbeszerzésről nem is beszélek. Óraszám csökkentéstől kezdve minden.

Radó Tibor polgármester – És amikor Mezőhegyesről akartam orvost hozni meg sem hallgattál.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Én? Ne hülyéskedj már hát itt voltam akkor.

Radó Tibor polgármester – Utána mikor kerestelek úgy elhajtottál, mint a szél.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - De mindent a hivatal csinált meg helyetted, persze, tudom, neked nem ez a véleményed.

Anderkó Attila alpolgármester - Egészségház meglett csinálva rendben. Ezt eltoltátok, mert csak odatoltátok elének, hogy legyen kifizetve. Nagyon jó, hogy megcsinálta.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Nem is én rendeltem meg.

Anderkó Attila alpolgármester – Jó az, hogy külsős csinálta meg. Semmi baj ezzel. Csak kell a biztosíték. Én azt javaslom fizessük ki. Volna még egy kérdésem. Ugye most kiderült, hogy kevesebb hozzájárulás kell. Ez előző években is így volt. Mi van az előző évekkel.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Ez a mostani állapotra van felállítva.

Anderkó Attila alpolgármester - Most ugrott ez ki? Ebből a helyzetből?

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Most ez ennyi.

Anderkó Attila alpolgármester - Gyakorlatilag akkor most ez márciustól él nem?

Radó Tibor polgármester – Amit kaptunk táblázatot abban ott van minden. Mindegy, hogy mikor, hogy csökken, mert év végén forintálisan ugyanott fogunk majd tartani. Teljesen mindegy, hogy mennyi hónapot, hogy számolunk, hanem az évi összegről van szó akkor ugyanúgy fog majd kijönni. A legfontosabb az lenne, hogy minden település fogadja el mert ez csak akkor állja meg a helyét.

Anderkó Attila alpolgármester - Én azt javaslom fizessük ki.

Radó Tibor polgármester – Rendben akkor kérem, aki egyetért azzal, hogy a kommunális adó alszámlájának terhére fizessük ki az ezek szerint 1.200 ezer forint értékű KATI rendszerben elvégzett munkájáért kapott számlát kérem szavazzon. Remélem jegyző úr kardoskodik majd érte, hogy ez meglegyen az előterjesztésben lévőkhöz megfelelően.

A képviselő testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: „KATI” tárgyi eszköz nyilvántartóval kapcsolatos megbízási díj kifizetése

33/2024.(V.7.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete felhatalmazása által Pitvaros Község Polgármestere Borbíró Zsoltné (6922 Földeák, Bajcsy Zs. u. 22/a) szám alatti lakossal megbízási szerződést kötött a „KATI” tárgyi eszköz nyilvántartó moduljában elvégzendő feladatok Pitvaros Község vonatkozásában történő ellátására. A megbízási díja 1.200.000 Ft, mely összeg Pitvaros Község Önkormányzatának a magánszemélyek kommunális adója bevételi számláján rendelkezésre áll.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestere a megbízási díj átutalására.

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatalt létrehozó Megállapodás módosítása után - mely tartalmazza Pitvaros Község Önkormányzatának csökkentett hozzájárulását, a

közös hivatal költségeihez, e megtakarításból – a megbízási díjra kifizetett összeget visszapótolja a kommunális adót tartalmazó elkülönített számlára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül:

- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Pitvaros Község Polgármestere
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Borbíró Zsoltné ((6922 Földeák, Bajcsy Zs. u. 22/a)

2. Napirendi pontok: Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása

Radó Tibor polgármester – A következő napirendi pontunk a helyi választási bizottság póttagjának megválasztása. Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Egy póttag kiesett a HVB-ből. Javasolom, hogy a testület Szabóné Híres Anikót válassza meg új póttagnak.

Radó Tibor polgármester – Kérem, aki elfogadja a HVB póttag választását az szavazzon.

A képviselő testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása

34/2024.(V.7.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Helyi Választási Bizottság póttagját – az előzőleg megválasztott póttag lemondása miatt - az alábbiak szerint választja meg:

Szabóné Híres Anikó, Pitvaros, Kiss utca 71. – póttag

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Értesül:

- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Helyi Választás Bizottság tagjai
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
- választópolgárok
- TVI

3. Napirendi pontok: Tájékoztatás napelemes beruházásról

Radó Tibor polgármester – A következő napirendi pontunk tájékoztatás napelemes beruházásról. Érkezett ajánlat. Többszöri egyeztetés során. Két ingatlannál van javaslat napelemes beruházásra, egyik az egészségügyi központ, ahol egyáltalán nincs napelemes betermelés. A másik pedig az önkormányzatnál lévő napelemes rendszer. Ez már egy

meglévő napelemes rendszer, ennek lenne a bővítése a cél. Akkoriban 2015-ben csak az önkormányzat fogyasztását lehetett figyelembe venni. Azóta az önkormányzat fogyasztása is nőtt, mert sokkal több eszköz van használatban. A bérlők is több energiát használnak el, de ők ezt meg is fizetik. Az egyik javaslat az lenne, hogy az egészségházhhoz konkrét ajánlattal kérjünk napelemes rendszert, a másik pedig, hogy a megrendeléskor nem kell fizetni. Hat év alatt kell ezt kifizetni. Ezek áttetsző üveg panelek. Nem az egészségügyi központnak kell ezt kifizetni az önkormányzatnak. Az önkormányzat szerződne. A kivitelező megépíti a rendszert. A paneleket nem az épületre építenék fel, hanem az egészségházhhoz vezető járda felett egy szerkezetre. Nagyon szépen néznek ki ezek a napelemek. Nagyon szép árnyékot lehet belőle kialakítani. A hatéves konstrukció alatt itt van, hogy milyen áramdíjjal tervezett termelés mentén kell majd fizetni a törlesztőt. 2.277.600 forintot kell majd fizetni a törlesztőbe viszont így az MVM-nek nem kell fizetnünk az áramdíjat. Nyilván az elszámolás alapján akkor lehet egyik évben nem termel annyit, lehet máskor meg többet. Kalkulálva ez az összeg, ami lenne a törlesztő. Amit az áramszámla csökkenéséből lehet fedezni. A másik pedig az önkormányzat épületéhez lenne építve. Itt is az udvarban ilyen fém tartó szerkezetekre lenne felrakva. Jelenleg két járműve van az önkormányzatnak bár egyik sem nagy értékű. Nagyon nem kell védeni őket. Viszont, ha van lehetőség akkor meg lehetne csinálni. Még ez mellé a palatetőt is le tudnánk cserélni és megszüntetni a mostani kerékpár tárolót jelen formájában. Nem nagyon használható mert nem sok bicikli fér be. Ezzel három autónyi szerkezet épülne meg. A napelem csakis kizárólag külön villanyórára termel külön almérővel, és a termelés csak az önkormányzat hasznára van. Ebből mi értékesíthetünk a bérlők felé, de az almérő fogyasztást nekik ugyanúgy meg kell, hogy fizessék.

Gémesi Sándor képviselő – Ez a 146 forint, ami rajta van, ez amit az önkormányzat fizet?

Radó Tibor polgármester – Igen, amit a beruházónak fizet. A napelem által megtermelt áram felszorozva a 146 forinttal ezt kell majd fizetni. Ez egy akkumulátoros hibrid rendszer. Ezek nettó árak, de minden költséggel együtt.

Gémesi Sándor képviselő - Vállalkozóknál másképp van.

Radó Tibor polgármester – Az mindennel együtt 138 bruttó. Én legalábbis úgy tudom. 6 éves szerződés. A költség nem növekedik a mostani villanyszámlához képest. 6 év múlva teljesen az önkormányzat tulajdona és nyertünk vele sokat. Az egészségháznál ahogy bekanyarodik a járda mert az a legjobb.

Tószegi Gyula képviselő - Ez a 13 kw-os rendszer, ez az egyik?

Radó Tibor polgármester – Igen ez az egyik helyre szól. Árajánlatot jelenleg az egészségközpontra kaptunk. Én javaslati szinten mondom, hogy ide is lehetne. Máshova nem tudunk és nem érdemes. Azok nem térülnének meg úgy, mint ez. Nincs meg hozzá az a fogyasztás. A villanyórának leadtam az adatait a vállalkozónak és az alapján kalkulált. Az a kérdés, hogy egy abszolút nem kockázatos beruházással, ahol nem is teszünk bele pénzt nyerünk két ilyen napelem rendszert. H tarifát már nem kapunk. Sőt jövő márciusban elveszítjük majd a saldo-t. Viszont ezek a rendszerek hibrid rendszerek. Ez nem egy pályázat ez egy beruházó. Gondoltam az óvodára, de nem éri meg. Viszont amennyiben a héten nem döntünk elúszik az árajánlat.

Tószegi Gyula képviselő - Igazából hat év alatt ki lehet fizetni.

Radó Tibor polgármester – Terhet nem fogunk róni a következő testületre semmit. Ez ennyi fog hozni. Minimális a kockázat igazából. Most amennyi ki lett kalkulálva mivel mondjuk nem Budapesten van telepítve akkor így ez fix. Ennél többet biztos, hogy nem fog tudni termelni. Túltermelés az nem valószínűsíthető.

Tószegi Gyula képviselő - Garancia van a rendszerre?

Radó Tibor polgármester – Addig az ő tulajdona. Igazából a napelemekre a garancia 25 év. Ennél kevesebbet nem adhat a cég.

Anderkó Attila alpolgármester - Igazság szerint úgy kell fizetni ahogy a számlákat fizettük eddig. 6 évig övé a rendszer, ha bármi baj van. Ezen a héten erről dönteni kellene akkor?

Radó Tibor polgármester – Nekik május végéig ezt le kell zárniuk, mert nekik van egy uniós elszámolásuk. Ez egy magyar cég nekik van kötelezettségük. Akkor most csak az egészségház mehet, vagy mehet mind a kettő. A mostani rendszer is megmarad, az 6200 W-t termel körülbelül. Nagyon sokat elhasználunk. Ezt a mennyiséget, amit nappal termel ennél többet fogyaszt csak az önkormányzat is. Akkor ennyi lehetett telepíteni.

Gémesi Sándor képviselő - Akkor az nagyon nem jól termel.

Radó Tibor polgármester – 6500 pillanatnyi termelésről van szó. Van, amikor kevesebb, mert éppen jött egy felhő.

Anderkó Attila képviselő - Erről kell akkor döntés.

Radó Tibor polgármester – Persze vagyonelemet érint.

Anderkó Attila képviselő Szerintem ez egy jó dolog.

Radó Tibor polgármester – Szerződést kell kötni a céggel. A törlesztőt fizetnünk kell neki 6 évig. Akkor is amennyiben felmegy a villanyszámla ára, akkor is ezt a fix összeget kell fizetnünk.

Makó Sándor képviselő – Nagyon jól hangzik.

Radó Tibor polgármester – Akkor így szavaztatok. Pitvaros község önkormányzatának tulajdonában álló egészségház épületéhez akkor megrendeljük a beruházást. Kérem, aki egyetért szavazzon.

A képviselő testület 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napelem beruházás Pitvaros Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Egészségház épületénél

35/2024.(V.7.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete kivitelezési szerződést kíván kötni a Horvation Energy Group Kft.-vel napelem beruházásra a 6914 Pitvaros Kossuth utca 48. szám alatti Egészség ház épületéhez.

A beruházásban egy 13 kwh rendszer kerül letelepítésre. A konstrukció lejáratí ideje, melyet vállal Pitvaros Község Önkormányzati Képviselő testülete a beruházás energiatermelése megkezdésének napjától számított 6 év.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a beruházás kivitelezéséről szóló szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Értesül:

- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
- Pitvaros Község Polgármestere
- Horvation Energy Group

Radó Tibor polgármester – És akkor most a polgármesteri hivatal épületénél lévő napelemről is döntení. Ugyanazokkal a feltételekkel megrendeljük-e? Kérem, aki egyetért kézfelnýújtással jelezze.

A képviselő testület 4 igen, 2 tartózkodás mellett szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napelem beruházás Pitvaros Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Polgármesteri Hivatal épületénél

36/2024.(V.7.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kivitelezési szerződést kössön a Horvation Energy Group Kft.-vel napelem beruházásra 6914 Pitvaros Kossuth utca 30. szám alatti Polgármesteri Hivatal épületéhez.

A beruházásban egy 13 kWh rendszer kerül letelepítésre. A konstrukció lejáratí ideje, melyet vállal Pitvaros Község Önkormányzati Képviselő testülete a beruházás energiatermelése megkezdésének napjától számított 6 év.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a beruházás kivitelezéséről szóló szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Értesül:

- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
- Pitvaros Község Polgármestere
- Horvation Energy Group Kft.

4. Napirendi pont: 1.TOP PLUSZ-1.2.3-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Belterületi utak fejlesztése Pitvaroson” című projekten belül kommunikációs tájékoztatási tevékenységek elvégzésére kivitelező kiválasztása

Radó Tibor polgármester – A következő napirendi pont a belterületi utak fejlesztése Pitvaroson projekten belül kommunikációs tevékenység elvégzésére kivitelező kiválasztása. A három árajánlatot megkaptuk, a legalacsonyabb árajánlatot adó a Provita segítőszolgálat volt. Mind a három ajánlat szabályos. 390 ezer forint bruttó és egyben nettó is az ajánlat. Kommunikációs költség, ami tábla, a megjelenés a sajtóban. Adatok feltöltése. Az önkormányzat nem csinálhatja, ezt mindig ki kell adnunk valakinek.

Tószegi Gyula képviselő - Nem én fogom csinálni.

Radó Tibor polgármester – Nem csinálhatja az önkormányzat a pályázatoknál ezt. Muszáj kiszervezni. A három árajánlatból a Provita Segítőszolgálaté a legolcsóbb. Kérem, aki egyetért szavazzon.

A képviselő testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: TOP PLUSZ-1.2.3-21-CS1-2022-00010 azonosítószámú „Belterületi utak fejlesztése Pitvaroson” című projekten belül kommunikációs tájékoztatási tevékenységek elvégzésére kivitelező kiválasztása

37/2024.(V.7.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselő testülete a TOP Plusz – 1.2.3-21-CS1-2022-00010 „Belterületi utak fejlesztése Pitvaroson” című pályázatban kommunikációs tájékoztatási tevékenységek elvégzésére az ajánlattételi felhívásban megadottak szerint Pitvaros Község Önkormányzatához beérkezett három árajánlat közül, melyek

- Dél-Alföldi Teleházak Regionális Közhasznú Egyesülete. (6724 Szeged, Pacsirta utca 3/b.), árajánlat: 420.000 forint.
- Provita Segítő Szolgálat (6914 Pitvaros, Kossuth Lajos utca 30.), árajánlat: 390.000 forint
- ILGO Kft. (6914 Pitvaros, Dózsa György utca 114.), árajánlat: 508.000 forint,

a legalacsonyabb árajánlatot adó Provita Segítő Szolgálat (6914 Pitvaros Kossuth Lajos utca 30.) árajánlatát fogadja el kommunikációs, tájékoztatási tevékenységek elvégzése tárgyában.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Értesül:

- Pitvaros község polgármestere

- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Dél-Alföldi Teleházak Regionális Közhasznú Egyesülete. (6724 Szeged, Pacsirta utca 3/b.)
- Provita Segítő Szolgálat (6914 Pitvaros, Kossuth Lajos utca 30.),
- ILGO Kft. (6914 Pitvaros, Dózsa György utca 114.)

5. Napirendi pont: Tájékoztatás kommunális adóról

Radó Tibor polgármester – Egyértelmű már, hogy nem indulhatok a következő választáson sem képviselő sem polgármesterként. Így én biztos, hogy nem leszek a következő testület tagja. Ettől függetlenül ugyanúgy itteni választópolgárok maradunk. Sajnos én már tapasztaltam egy pár dolgot Pitvaroson. A régi képviselő testületekkel kapcsolatban is. Azokat a képviselő testületeket olyan emberek alkották, akik közül most is sokan indulnak a választásokon. Félő, hogy olyan döntéseket hoznak, amelyekhez joguk van. Én javaslom, hogy a kommunális adó bevételt csak és kizárólag olyan felhasználása kapcsán hozzunk döntést, amit ugyanúgy eltörölhetnek bármikor, de én úgy érzem, hogy a lakosságot meg kell ennyivel tisztelni. Kommunális adót fejlesztésekre kellene fordítani. Én úgy gondolom, hogy nem laptopokra tiszteletdíjra utazgatásokra kellene fordítani. A kommunális adó fejlesztésre van. Fejlesztési alapképzés a neve is. Én úgy érzem, hogy a Pitvarosi választókat megilleti, hogy a befizetett összeget ne herdálják el. Nagyon sok beruházást valósítottunk meg ebből. Egy olyan határozatot szeretném, ha hoznánk, hogy csak fejlesztésekre lehessen ezeket felhasználni. Ez bármikor egy pillanat alatt eltörölheti egy testület. Csak akkor meg kell állni a választópolgárok előtt is. Mint ahogy látjátok az évi 2,5 milliós kommunális adóbevételeből még nincs minden befizetve. Ennek az adónak a befizetésének törvényi határideje van, március 15 és szeptember 15. Azért nem a fele van mondjuk a számlán, mert vannak olyan emberek köztük - én is - akik egyszeri utalással megoldjuk. Ezekre a pénzekre mindig is fegyeltünk. Rosszul nem költöttük el. Voltak ötletek mindig, hogy mire lehetne elkölteni. A véleményetekre lennék kíváncsi.

Makó Sándor képviselő - Én úgy gondolom, hogy nem most kellene ezt módosítani. Akkor kellett volna, amikor megkezdődött a ciklus, nem amikor már a vége van. Azt fogják mondani, hogy mi szabjuk meg, hogy dolgozzanak majd.

Radó Tibor polgármester – Az iparüzési adót majd úgy költhetik ahogy akarják. Annak nincs ilyen megkötése. A kommunális adónak eddig is volt ilyen erkölcsi megkötése. Amennyiben, ha betartják akkor nem korlátozás.

Dócza László képviselő - Én úgy gondolom hagyjuk meg nekik majd ezt a lehetőséget. Én megkötést nem akarok adni majd a leendő testületnek. Nem értek vele egyet. Nekem ez a véleményem.

Tószegi Gyula képviselő - Én egyet értek vele, mert nem megkötés ez egy emlékeztető, hogy erre használják fel a pénzt. Amennyiben bármire jön egy lehetőség akkor lesz mihez nyúlni esetleg. Mindenki másképp látja a dolgokat.

Radó Tibor polgármester – Én most akkor szavazásra bocsátom. Aki egyetért azzal, hogy ilyen minimális megkötést tegyünk az kérem szavazzon.

A képviselő testület 3 igennel és 3 nemmel szavazott.

Radó Tibor polgármester – megállapítom, hogy a képviselőtestület a határozati javaslatot elvetette.

Radó Tibor polgármester – A következő, amiről szeretném, ha beszélénk, 2014-ben lett vásárolva egy laptop. Ezt én használok eszközként. A laptopban eddig kétszer cseréltem háttértárat egyszer akkumulátort. Az értéke már réges-régen 0. Szeretném kérni, hogy elvihessem a laptopot magammal. Működik, de nem a legtökéletesebb. Kérem, hogy aki egyetért, hogy a polgármesteri laptopot, ami immáron már 10 éves, hogy le selejtezzük és megkaphassam, kérem szavazzon.

A képviselő testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Polgármesteri laptop leselejtezése, és engedély a leselejtezett laptop polgármester részére történő tulajdonba adására

38/2024.(V.7.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete felkéri a Selejtezési Bizottságot a polgármester használatában lévő laptop leselejtezésére, és annak a polgármester részére történő ellenérték nélküli tulajdonba adására.

Felelős: Selejtezési Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Értesül:

- Selejtezési Bizottság, Pitvaros
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
- Pitvaros Község Polgármestere

Radó Tibor polgármester - A következő, amiről beszélünk kellene a közös hivatal átszervezésével kapcsolatos. Erről már beszéltünk. A június vége, de a július előtti testületi ülésen szót ejtünk róla és lehetőleg szavazunk arról, hogy a közös hivatalból kilépési szándékunkat bejelentjük. Hiszen hat hónappal korábban be kell jelenteni. Ezt a döntést a következő testület bármikor visszavonhatja. Azóta tárgyaltam Csanádpalota jelenlegi polgármesterével, aki nagyon örült neki, és azt mondta, hogy már régóta is így kellett volna ezt csinálni. Több információt is átadott, ami részben volt előttem ismert. Ebben az is benne volt, hogy Csanádpalota jelenlegi jegyzője nem rendelkezik minden olyan jogosítvánnyal ahhoz, hogy ő teljes értékű jegyző lehessen Csanádpalotán. Aljegyző lehetne, de így csak most külön engedéllyel lehet csak. Valószínűleg, amikor majd lemegy a választás akkor egy újabb pályázatot fognak majd kiírni. Polgármester úrral ahogy beszéltük, hogy ha a mi mikró térségünk csatlakozik Csanádpalotához akkor ennek a térségnek kellene majd egy aljegyző. És erre a mostani jegyző tökéletesen alkalmas lenne. A lényeg, hogy szeretném javasolni, hogy nyújtsuk be a csatlakozási szándékunkat, és hagyjuk meg a következő testületnek, hogy eldöntsék élnek e ezzel a lehetőséggel. Ők bármikor visszaléphetnek ettől amennyiben ezt szeretnék.

Makó Sándor képviselő – Én azt mondom, hogy hagyjuk meg nekik ezt a lehetőséget.

Anderkó Attila alpolgármester - Ezt a döntést ők fogják meghozni majd.

Radó Tibor polgármester - Kettő jogszabály vonatkozik erre. Amennyiben társulásról beszélünk akkor hat hónappal előtte kell ezt bejelenteni. A közös hivatal nem feltétlenül társulás ilyen szempontból. Az önkormányzati törvény rendelkezik, hogy a választások után 90 nappal lehet ilyen módosítást kérvényezni, de csak a választások után január 1-vel lehet az átszervezett hivatalt működtetni. Miért szorítsuk őket egy nagyon szűk határidő közé őket, mikor majd nem lesz jegyző. Visszavonni ezt bármikor lehet. Viszont előtte be kell jelenteni. Azt javasolták sokan, hogy hagyjuk meg a lehetőséget. Bármikor lehet utána, de a lehetőség ott van. Úgy dönt az új testület ahogy akar. Én úgy tudom, hogy három évnyi nyomozás fog majd következni most. És majd utána fog következni a bírósági szakasz. Ez a négy település úgy le lesz írva, hogy nagyon. Minden szinten. Pályázatokkal kapcsolatban, és mindenhog. Erkölcsi szinten, minden szinten. Pitvaros menekülési iránya lehet Palota. Makó nem fogadhatja őket. Palotához tudunk menni és a többiek is. A lényeg, hogy visszavonni bármikor lehet. Én a biztonság kedvéért hoznék egy ilyen. Jegyző úrnak átadom a szót.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Bármikor meghozhatjátok. Akár most is. És vissza is lehet vonni. De a hivatalnak az átalakítására, csatlakozásra, kiválásra, új létrehozására az új képviselőtestület „hivatalba lépésétől” számított 60 nap áll rendelkezésre. Vagy meglépi az új testület vagy visszavonja.

Makó Sándor képviselő – Szerintem ezzel nekünk most nem kell foglalkozni. Majd az új testület meghozza, ha szeretné.

Tószegi Gyula képviselő - Egyébként már ellenséges a hangulat. Én nem szavazom most meg. A választás után hogyha mindenáron kellene, hívjuk el az új testületet és mondjanak véleményt. Még akkor is meglehet.

Anderkó Attila alpolgármester - Most nem kell erről dönteni.

Radó Tibor polgármester -Szavazásra bocsájthatom?

Anderkó Attila alpolgármester - Szerintem nem kell. Majd a választások után. Ők is itt lesznek és majd megbeszéljük. Vagy így vagy úgy.

Radó Tibor polgármester – Következő: a járdaépítés kapcsán van kérdés?

Gémesi Sándor képviselő – Igazából én a tűzépesssel is beszéltem a járda miatt. Igazából az, hogy a falnak van egy vízszintes szigetelése, ami a térkő járda felé megy, a vizet előbb vagy utóbb bevezeti majd. Megnézéd mondjuk a tornateremnél a lábazatot? Ugyanez volt.

Radó Tibor polgármester – Sportcsarnoknak a szigetelése 15 cm-rel magasabban van, mint bármilyen járda. Amit most építünk járda, méter széles szigetelőt teszünk, bitumenes szigetelőt a térkő alá, visszahajtva a lábazatnál. Ráadásul a lábazat XPS lépésálló szigetelő. Vízhatlan gyanta burkolattal. Ott is alkalmazuk ezt a bitumenes lemezt. Nehézlemez.

Gémesi Sándor képviselő - Én most jöttem végig, ott nem látszik. Végig kellene érjen. A másik, amit nem mondtam, hogy az orvosi ellátás. Azt mondja a doktornő, hogy ő fizet a doktor úrnak a helyettesítésért.

Radó Tibor polgármester – Egy fillért nem fizetett még. Nincs szerződésük sem. Én beszéltem doktor úrral.

Gémesi Sándor képviselő - Tegnap előtt én láttam, nekem olyan mintha rendbe jönne a doktornő. ha visszajön akkor mi lesz?

Radó Tibor polgármester – Akkor a praxissal rendelkező Bt. majd dönt. Pitvaros Község Önkormányzatának döntési lehetősége nincs. Továbbra sem. Mivel, hogy ingyen átadta Pitvaros a praxist a doktornőnek. Pénteken beszéltem a doktor úrral nincs szerződése és egy forintot nem kapott. A szóbeli megállapodásról nem beszéltünk. Nem ő a szerződött partner. Ő nem szerződhet. Ráadásul még nem is a doktornő, hanem a Bt.-je a tulajdonos.

Gémesi Sándor képviselő - Ezután akkor majd nem árt, ha ránézünk.

Radó Tibor polgármester – Nem tudom Sándor hányszor sikerült már elmondanod a nagyvilágban, hogy minek ez az egészségház stb. Megvoltak kritikák most meg bele akarod vonni az önkormányzatot, hogy szóljon bele a praxisba? Nekem az volt a célom, és a képviselő testületnek is, hogy pályáztunk, szerencsére nyert is a pályázat meg is építettük azt az épületet, sikerült szabályosan a szennyvízrendszertől kezdve mindent megvalósítani. A terveket is engedélyeztette mindenki. Pont azért akartuk, hogy legyen jövője Pitvaroson az egészségügynek. Hiszen a jelenlegi rendelő teljesen alkalmatlan arra. Amennyiben jönne egy orvos akkor az ott kapjon engedélyt az új épületben. Oda biztos nem kapunk engedélyt. Most lett egy új. Eszközünk van. Csak a praxis nincs nálunk. Ezt doktornő is meg tudja oldani. De ebbe mi bele nem tudunk szólni. Viszont nagyon sok évvel ezelőtt a Pitvarosi képviselő testület megszavazta, hogy a praxis jogát ingyen átadja a doktornőnek. Nem sajnálom tőle. Csak olyan helyzetbe hozta Pitvarost, amiben most vagyunk. Nincs jogunk lépni.

Gémesi Sándor képviselő - Most nagyon jó, hogy kijár a nagyéri doktor. Viszont, ha nem fog finanszírozást kapni már nem fog kijárni.

Radó Tibor polgármester – Nem tudom miért nem érted, hogy nincs jogunk tenni semmit. Nem tudom hányszor hangzott el itt ebben a teremben is évekkal ezelőtt is, hogy nincs jogunk tenni semmit ezzel kapcsolatban. Ezzel kapcsolatban nincs jogkörünk. Teljesen ki vagyunk csontozva ebben a dologban. Lehet magyarázni, de nincs ebben döntési jogunk sehogy sem. 100%-ig mindent kihoztunk ebből a helyzetből. Legutóbb is alkudoztam a mezőhegyesi polgármester úrral, teszem hozzá még nekik is segítség lett volna mert kerestek is háziorvost. Kaptak is írásos ajánlatot olyan háziorvostól, aki egyben gyerekorvos. De csak akkor kapott volna engedélyt, ha még legalább 100 fő van a praxisban. És mivel a gyerekorvosi és a háziorvosi praxis is a doktornőnél van neki le kellett mondani a gyerekorvosi praxis részről, hogy bárki ide tudjon jönni gyerekorvosként. Lehet magyarázni, hogy még egy gyerekorvost sem tudok idehozni, de nem tudok, mert meg van kötve a kezünk. Maradjunk már a tényeknél. Lehet ígéretet, hogy majd megoldja a következő testület. Viszont törvényt módosítani nem tudnak ők sem. Csak a doktornő tudja megoldani. Van egy NEAK szerződése a doktornőnek. Szeptemberig minden probléma nélkül tud rendelni. Szeptemberben fogják ezt felülvizsgálni. Magyarul akkor

fogják megnézni, hogy alkalmas-e még erre. Ez egy jogi aktus. A NEAK is vizsgálja már, hogy nem jó állapotban van a doktornő. Szeretnék, ha nem rendelne. De jelenleg még ők sem tudják megoldani.

Gémesi Sándor képviselő - Amennyiben ő úgy érzi akkor rendel.

Radó Tibor polgármester – Pontosan. Ne felejtünk el egy apró ténytet. 13 évig húztam a nyakam a Makói Kistérségi Többcélú Társulási üléseken akárhányszor erről volt szó. Visszatérve a 17 település közül 2 települést érint a dolog, hogy a kötelező ügyeletbe nem adtunk háziorvost, mint ügyeletet orvost. Doktornő nem volt hajlandó menni. Jogi eszközöm abszolút semmi. Semmilyen ráhatásom nincs a dologra. Nála idősebbek is vannak a rendszerben. Nincs jogkörünk őt korlátozni. Az ő felülvizsgálatát csak a NEAK tudja intézni. Régen megtehetette volna, hogy ő felvesz egy fiatal és mentorálja. Más. Jó a térkövezésre válaszoltunk. Még egy. Nekem van még a húsbolttal kapcsolatban javaslatom. Jegyző úr jelezte, hogy a szerződés lejár. Viszont még működtetné szeretné a boltot januárban az eddigi bérlő. Ameddig ő csinálja a húsboltot akkor meghosszabbítanánk. A rezsit fizeti ugyanúgy és ne felejtjük el, hogy bármilyen felújításról is volt szó akkor megcsinálta. Hozzájárulást soha nem kértek csak engedélyt. Kifestik mindig. Most például az elmúlt héten a hátsó ajtót cserélték ki. Nagyon korrekt bérlők már 40 éve. Fejlesztéseket is hajtottak végre. Soha nem panaszkodtak e-miatt. A jövő évben talán március végéig szeretnék üzemeltetni, mert akkor megy a vállalkozó nyugdíjba. Szerintem, ahogy ők álltak hozzánk és a lakossághoz ezt megtehetjük, hogy addig ameddig szeretnék akkor meghosszabbítjuk a szerződést.

Gémesi Sándor képviselő - Kérdés majd a bérleti díjak megfelelnek-e az új testületnek.

Radó Tibor polgármester - A bérleti díjknál eleve van egy állandó emelés. Infláció követő emelés van. Kivéve a hosszútávú szerződéseknél. Ott van jogunk emelni a bérleti díjat, ahol nincs lefixálva. Minden évben máshol emelve lettek. Nem kell külön szavazni róla. Ennél többet senki nem tud emelni a törvény erejénél fogva. Folytatjuk-e ezt vagy nem ez a kérdés. Kérem, aki egyetért a jelenlegi bérleti szerződés meghosszabbításával, kézfelnújtással jelezze.

A képviselő testület 5 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Húsbolt bérleti szerződés meghosszabbítása

39/2024.(V.7.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete Lőrincz László egyéni vállalkozóval bérleti szerződést kötött az önkormányzat tulajdonát képező a Pitvaros, Kossuth u. 30. sz. alatti ingatlan Arany János utca felé eső épületrészből összesen 60 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú helyiségben vállalkozás folytatása, ezen belül húsbolt üzemeltetése. A képviselőtestület az alapszerződést változatlan feltételek mellett 2025. április 1. napjáig meghosszabbítja. A szerződés módosítása a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Értesül:

- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
- Pitvaros Község Polgármestere
- Lőrincz László egyéni vállalkozó

Radó Tibor polgármester – Van-e még esetleg valakinek kérdése észrevétele?
Amennyiben nincs akkor a mai testületi ülést bezárom. Köszönöm a megjelenést.

Kmft.


Radó Tibor
polgármester




Dr. Sarkadi Péter
jegyző

