

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestületének
2024. július 30. napján 13:00 órakor megtartott
testületi üléséről.

Az ülés helye: Pitvaros Község Önkormányzatának házasságkötő terme
Pitvaros, Kossuth Lajos utca 30.

Jelen vannak: Radó Tibor polgármester
Anderkó Attila alpolgármester
Dócza László képviselő
Gémes Sándor képviselő
Makó Sándor képviselő
Tószegi Gyula képviselő
Zahorecz Jánosné képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző
Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője

Radó Tibor polgármester – Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai testületi ülésen, 2024. július 30-án. A kiküldött napirendi pontokon kívül más napirendi pontot nem terveztem. Annyi lenne, hogy az első két napirendi pontot cseréljük meg, mert a vendégeink kicsit késnek. A második napirendi ponttal kezdenénk akkor. Esetleg még van-e valakinek a napirendekkel kapcsolatban észrevétele?

Dócza László képviselő - Nekem az egyebekben lenne nagyon sok téma. Amivel szeretném, ha foglalkoznánk a mai nap folyamán. Többek között az egészségházzal a közös hivatal, kerékpárút, bérlemények. Azért jeleztem, hogy ezekről beszélni kellene. Mindet nem szeretném felsorolni.

Radó Tibor polgármester – Pedig fel kell, mert fel kell írnom.

Dócza László képviselő - Rendben akkor beszélhetnénk a falunapról, földek, polgármesterek jogköréről, polgármester feladata, egészségház ott a klímával kapcsolatban, szolgáltatóház, öregek napközije. a konyhánál, hogy mi a helyzet a garázzsal. Egyelőre ennyi.

Radó Tibor polgármester – Napirendi pontok felsorolásához kérem akkor mindent, amiről szó lenne.

Dócza László képviselő - Egyelőre ennyi.

Gémes Sándor képviselő - Az egyebekben én is szeretnék majd, de már van amelyiket Laci elmondta. Kocsiné pénzéről is beszélni kellene. A volt fogorvosi rendelővel mi lesz? Ennyi lenne.

Az elmúlt három évben lehetne valami kimutatás, hogy hány közmunkás dolgozott? Visszamenőleg szeretném, hogy itt ugye működik két vállalkozás is az önkormányzat mellett. Az elmúlt két évre a kiszámlázott számláikat szeretném. Bérleti díjakat. Egyik ülésen azt mondtad, hogy Dégi állapította meg ezeket.

Radó Tibor polgármester – Napirendi pontokhoz még valakinek van valami? Amennyiben nem akkor kérem a napirendi pontokkal kapcsolatban szavazzunk.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napirend elfogadása

49/2024.(VII.30.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Pitvaros Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása
2. A SUNRENT Zrt-vel és a Horvation Innovation Kft-vel napelemes rendszer bérletére és üzemeltetésére kötött szerződések újratárgyalása
3. Munkaszerződések meghosszabbítása
4. Rendőrségi kérelem légkondicionáló beszerzésére
5. Egyebek

1. Napirendi pontok: Pitvaros Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása

Radó Tibor polgármester – A második napirendi ponttal kezdünk. Átadom a szót jegyző úrnak. Én nem kértem ezt a napirendi pontot én a munkaszerződések meghosszabbítását kértem, ti mondtátok, hogy szükséges a költségvetés módosítása ehhez.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Te írtad le, hogy a költségvetés módosítására van szükség.

Radó Tibor polgármester – Jó akkor mondom még egyszer. Kérlek figyelj arra, amit mondok. A munkaszerződések - a következő napirendi pont - módosítása miatt, a munkaszerződések hosszabbítása miatt kell a költségvetést a helyi önkormányzati hivatal pénzügyese szerint módosítanunk.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – És akkor most én erre mit mondjak? Tudni kell, hogy mennyi volt betervezve. A költségvetésbe bele kell foglalni, amivel módosultak.

Radó Tibor polgármester – Az eredeti munkaszerződések 2024. június végéig voltak tervezve. A képviselő testület megkérdezését követve a hetedik hónap végéig ideiglenes döntéssel támogatták meg, hogy hosszabbítsuk meg a két alkalmazott esetében. Azonban ahhoz, hogy további munkaszerződés hosszabbítást aláírjon a hivatal, azaz ellenjegyezze az én általam aláírandó munkaszerződést ahhoz kell költségvetést módosítani.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Mond meg, hogy mennyi összegről van szó.

Radó Tibor polgármester – Az az összeg, ami bele volt tervezve első félévben a költségvetésbe ugyanazt kell második félévre betervezni. Én október 15-ig kérem meghosszabbítani mind a két fél szerződését. Ennek megfelelően kell jelenleg minimálisan a költségvetést módosítani. Október 15. után már nem az én felelősségem, hogy legyen

szerződésük. De örülnék, ha költségvetés szintjén be lenne tervezve. Jó lenne, ha a következő testületnek nem az lenne a dolga egyből, hogy munkaszerződéseket módosítson. Kérdés észrevétel?

Dócza László képviselő - Egyik az, hogy miért október 15. Miért nem október 1.? Milyen pénzből voltak idáig fizetve. Mi volt az a pénz, amiből ez a két úriember lett finanszírozva. A másik pedig, hogy a költségvetés mielőtt el lett fogadva akkor miért nem beszéltünk róla. Nagyon jól tudta, hogy ennek a két embernek le fog majd járni a szerződése. Nem értem, miért most beszélünk erről. Engem meg sem kérdeztél. Engem nem, a meghosszabbításról. A másik, hogy addig nem vagyok hajlandó megszavazni, ameddig nem tudjuk miből fizetjük. Mindig azt mondtad, hogy semmire nincs pénzünk.

Gémesi Sándor képviselő – Én azt szeretném megkérdezni, hogy az óvoda finanszírozással mi lesz? Mert most arról volt szó, hogy az ambrózfalvi óvodának a további finanszírozását Pitvaros és Nagyér fogja állni.

Radó Tibor polgármester – Nem erről volt szó. Pitvaros Község Önkormányzatának képviselő testülete 2023-2024-es év végéig megpróbálja segíteni az ambrózfalvi óvoda működését. Ez lejárt. Annak a tanévnek vége van. Ma lesz testületi ülés. Az erről fog szólni. Végig rághatjuk ezt, de este az együttes ülésen erről lesz szó.

Gémesi Sándor képviselő – Az lett volna a kérdés, hogy erre van-e fedezet?

Radó Tibor polgármester – Nem finanszírozzuk már. Saját bevétel terhére kellene tervezni. Másra nem. Teszem hozzá amennyiben nincs alkalmazott akkor eléggé megáll az élet. Nem kell ide alkalmazott, de akkor semmi más nem lesz. Nincs jármű vezetésére alkalmas személyzetünk. Vagy, hogy bármilyen karbantartást elvégezzenek. Nincs munkairányítás. Semmi nincs.

Tószegi Gyula képviselő - Csak az óvodával kapcsolatban, hogy megnyugodjanak a kedélyek. Egy fillért nem tettünk hozzá pluszba csak a normatívát. Én megkérdeztem Ágotát a pénzügyest, hogy állunk. Nem lett utalva plusz pénz csak a normatíva.

Radó Tibor polgármester – Maradjunk a valóságnál. A normatívát nem utaljuk. A normatívát eleve az óvoda társulás hívja le függetlenül Pitvaros község önkormányzatától. Erről ugye jó pár éve ezelőtt döntöttünk. Nem is a társulás számlájára, hanem az óvoda számlájára kerül a pénzeszköz. A normatívát mind a négy település részére átutaljuk. A hivatalos tájékoztatás szerint sem Csanádalberti, sem Ambrózfalva egyetlen egy forintot sem fizetett be. Ehhez képest Csanádalberti azt állítja, hogy utalt. Azt, hogy Nagyér és Pitvaros beutalja a rá eső részeket ebből van finanszírozva az, ami mind a négy óvodára vonatkozik. Nekünk Pitvaroson minden egyes nem azonnali kiadást, ami béren felül van nem engedjük költeni. 32%-on áll a dologi kiadás költsége. Nem ott kellene állnia. Nem költöttük el, hogy bért tudjunk fizetni.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – a normatívát nem a társulás, hanem a gesztor önkormányzat kapja, azaz Pitvaros önkormányzata és az önkormányzat utalja egy az egyben az intézménynek.

Tószegi Gyula képviselő - Lenne egy kérdésem. Megvontad tőlem a szót az előbb? Mert nem, és akkor így a szavamba vágta. Te ezt nem viseled el másnak csak magadnak. Nem fejeztem be, amit akartam mondani. Kicsit hosszan kellett magyaráznom, ami felesleges

volt mert ezt megtudtuk volna délután. A pénzügyi helyzetünket próbáltam elemezni. Ennek ellenére nem tudom pontosan, hogy fogjuk majd finanszírozni a két fő bérét.

Radó Tibor polgármester – Ildikót behívjuk tud tájékoztatást adni? A hivatal részéről tud valaki tájékoztatást adni?

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Nem hiszem. Tavalyi bérekre emlékszem. A három emberé körülbelül 12 millió forint volt.

Dócza László képviselő - Hogy döntsek már megint olyan dologban, hogy van-e pénz vagy nincs. Tudom azt is, hogy négy órában is elvállalná. Ameddig nincs előttem semmi addig nem vagyok hajlandó erről tárgyalni. Visszatérünk rá majd. Kapjunk róla írásbeli tájékoztatást.

Radó Tibor polgármester – Akkor elmondom még egyszer. Június 30-ig volt év elején meghosszabbítva a szerződésük. Július hónapban adtunk úgy hosszabbítást, hogy képviselő társaimmal velem együtt 4 fő megbeszéltük, hogy támogatják. Mivel megvolt a négy nem harciaskodtam, hogy még mást is felhívjak. Akkor szóltam jegyző úrnak, aki épp akkor kezdte meg a kéthetes szabadságolását, hogy kell egy testületi ülés júliusban, hogy augusztusban legyen szerződésük. Eleve május közepén szóltam a pénzügynek, hogy legyen előkészítve a szerződés módosítása. Folyamatosan májusban és júniusban is azt a választ kaptam, hogy megoldjuk. Július elején rákérdeztem, hogy akkor hol van szerződés akkor közölte a pénzügyes, hogy nem fogja majd ellenjegyezni, mert nincs betervezve a költségvetésbe. Addig semmilyen tájékoztatást nem kaptam erről. Én sem tudom, hogy mennyi a bérük. Tudom, hogy idei évben is beterveztük az első félévben a saját költség terhére. Normatívát igazából részben kapunk erre, mert a temető üzemeltetés, a zöldterület karbantartás ezekből van az alap jövedelmük finanszírozva. Két ember teljes fő állási bérét természetesen nem futja ki. Még kell mellé tenni.

Dócza László képviselő - Én most is azt mondom, hogy jóval hamarabb lett volna erre idő. Mindig az utolsó pillanatban kapunk tájékoztatást.

Tószegi Gyula képviselő – Azt tudni kell, ha most nem hosszabbítjuk meg a szerződésüket és tovább foglalkoztatja az önkormányzat akkor határozatlan idejű lesz a szerződésük.

Dócza László képviselő - Erre játszott a polgármester.

Radó Tibor polgármester – A vádaskodásból elég.

Dócza László képviselő - Miért?

Radó Tibor polgármester – Mert elmegyek innen, itt hagyom az ülést. Nem érdekel tovább.

Anderkó Attila alpolgármester - Miért kell provokálni?

Dócza László képviselő - Nem provokálom.

Anderkó Attila alpolgármester - De igen. Meg kell hallgatni a másikat.

Dócza László képviselő - Miért nem fogadja el azt a véleményt, amit mi mondunk.

Radó Tibor polgármester – Ezért mondtam el, hogy mit kaptam tájékoztatást a hivatal részéről. Ennyiből tudok én is dolgozni. Attilát azért hívtam be, hogy elmondja, hogy miért nagyon fontos, hogy itt legyenek.

Czödör Attila műszaki munkatárs - Imre végzi a munkairányítást. Tibor a szerelési munkánkat végzi. Nagyon fontos, hogy itt legyenek.

Radó Tibor polgármester – Imre inkább kimegy ő végzi a kinti munkákat. Elmondtam miből fizetjük ezeket a béreket. Nem teljesen elegendő ez. Azt is elmondtam. A dologira is kell költeni. El kell dönten, hogy akarjuk őket foglalkoztatni vagy nem.

Makó Sándor képviselő - Én úgy gondolom elsősorban el kellene dönten, hogy addig foglalkoztassuk őket ameddig majd a mi ciklusunk tart. Vajon ők ezt elfogadják vagy nem.

Radó Tibor polgármester – Én ezért javasoltam az október 15-ét. Amikor a jegyzőkönyv elkészül akkor lesz majd a teljes átadás. Ehhez idő kell legalább két hét. Én úgy gondolom, hogy aláírási joga sem lesz majd Tamásnak. Amennyiben viszont mondjuk 15-én megkapja az aláírási jogot akkor nem az lesz az első feladata, hogy két munkaszerződést aláírjon. Lesz más dolga. Bankba aláírást rögzíteni, hogy utalni tudjon. Aláírási címpéldány kell. Ezer más dolga lesz.

Gémesi Sándor képviselő - Részmunkaidőben nem járható ez?

Radó Tibor polgármester – Szerintem nem. Részmunkaidőben nem tudják ellátni ezt a feladatot. Imre így is sokkal többet van itt, mint amennyi a munkaideje. Van, hogy túlórázik van, hogy hétfőig is dolgozik. Például most telefonáltak az óvodából, hogy csőtörés van. Egyből megy és csinálja. Ő az, aki nyit és zár. Részmunkaidőben nem fogja tudni ellátni ezt. A napi 8 órában sem tudja ellátni azt, amit kellene. Sokkal többet van itt. Mindenki fél azoktól a napoktól amikor tudjuk, hogy nem lesz egy napot. Saját bevételeink terhére év végéig is tudjuk őket foglalkoztatni. Jelenleg előttem van egy kivonat. Az iparűzési adó számlán most van 4 millió forint. Én eleve úgy emlékeztem, hogy végig van betervezve a munkabér a költségvetésbe. Májusban vettem észre, hogy nincs addig. Azt a választ kaptam, hogy megoldjuk. Júliusban kiderült, hogy a pénzügyes nem jegyzi ellen.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - Ági a költségvetés tárgyalásakor már mondta, hogy fél évre van finanszírozva a szerződésük, és ezt így fogadta el a testület a költségvetési rendeletében.

Tószegi Gyula képviselő - Én, amit támogatnék, hogy Imrét négy órában viszonylag rugalmas munkaidő keretben foglalkoztassuk. Én ennyi látok most. Vannak más információk is. Vannak olyan dolgok is, amik nem hangzottak el. A közös hivatal hozzájárulását azt mi utaljuk? Ha nem, akkor miért nem?

Radó Tibor polgármester - Január óta folyamatosan utalásra került a hozzájárulás. Nem is annyit, mint amennyi megszavaztunk. Egészen májusig ezt rendesen fizettük is. Már áprilisban közölte a szomszéd település, hogy rendőrségi eljárás van folyamatban. Májusban döntöttem úgy, hogy az az összeg, amit ki kell fizetnünk 40 éves jubileumi pénz, amit elkezdünk gyűjteni a közös hivatal számláján, azt Pitvaros számláján fogjuk majd tovább gyűjteni. Ezért visszatartottam júniusban és júliusban az utalást. A másik. Hét tagú testület teljes 100 százalékos döntési jogosultságával mondtuk ki a közös hivatal költségvetésének megszavazásakor, hogy május végéig újra kell majd tárgyalni. Két település Ambrózfalva és Csanádalberti azt mondták, hogy nem hajlandók egyelőre ezen

módosítani. Így most a társulási megállapodás alapján maradt a hozzájárulás. Jelenleg a társulási megállapodás alapján nem vagyunk hajlandók azt a költséget fizetni, ami a költségvetésben meg van szabva. Ezért ezt az összeget át sem utaltuk az utolsó két hónapban. Véleményem szerint amúgy is túlfizetésben vagyunk a munka elvégzésének arányában. Nagyér azt mondta, hogy hajlandó ez alapján fizetni, viszont így Pitvaros túlfizetésben van a közös hivatal szempontjából. Nem kell azt hangoztatni, hogy tartozunk. Ezt a mai közös testületi ülésen fogjuk majd tárgyalni. A múlt hét keddi megbeszélésen Nagyér polgármestere kérte, hogy egyezkedjünk egy olyan dologban, hogy amennyiben Csanádalberti hajlandó annyi pénzt visszautalni Ambrózfalvára, hogy Ambrózfalva a mínuszát be tudja fizetni az óvoda társulásba, ez hozzávetőlegesen 7 millió forint. A tavalyi tartozáson felül van ez. Amennyiben ez megtörténik akkor Nagyér hajlandó kifizetni a közös hivatalhoz való hozzájárulási részét Ambrózfalvának. Mivel ebben nem sikerült megállapodnunk, ezért én is úgy vagyok vele, hogy ha mindenki fizet akkor Pitvaros is hajlandó erre. Mi vagyunk megvádolva, személy szerint én és ezt felháborítótnak tartom. Dühítőnek. Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – szeretnék idézni a közös hivatal társulási megállapodásából. Amennyiben másképp nem állapodnak meg a testületek akkor lakosság arányos a fizetési kötelezettség. Ez a jogszabályi alap. Ez történt idáig. Idén februárban került szóba Pitvaroson, hogy jó lenne más megoldást találni. Amennyiben megnézzük, hogy ki kinek mennyit dolgozik szinte óra percre pontosan, amit meg lehet csinálni - igaz egy agyrém -, ez esetben Pitvarosnak kevesebb lenne a hozzájárulás. Megbeszéltük, azt hiszem 2 millió forint az eltérés. Ez alapján összeállítottunk egy tervet a májusi együttes testületi ülésre. Pitvaros kijelentette, hogy ekkor és ekkor akarja tárgyalni. Viszont akkor azt mondta Judit, ha jól emlékszem, hogy erre a pár hónapra már ne variáljunk. Érdekes dolog ez. Van alapja annak, hogy a pitvarosi dolgozók több mindenkinek dolgoznak. Ahhoz, hogy a nemfizetést, illetve az új felosztás szerinti hozzájárulás fizetést Pitvaros jogszerűen gyakorolja, akkor a társulási megállapodás módosítására van szükség. Most, amik abban vannak leírva, azok az irányadók. Ennyit tudok erről mondani. Mindentől függetlenül Nagyér vállalta, hogy amennyiben valami gond van akkor ez év december 31-ig a közös hivatalban, Ambrózfalva részét bevállalja. Kölcsön formájában. Óvodára azt hallottam, hogy sajnálatosan nem tud fizetni Ambrózfalvára. Juditnak ajánlották, hogy próbáljon meg segítséget kérni. Amennyiben ez nem sikerül akkor egy ideiglenes szüneteltetéssel valahova szét kell osztani a gyerekeket.

Radó Tibor polgármester - Hozzászólásod elején használtad azt, hogy agyrém. Valójában az, hogy semmi tájékoztatást nem kap Pitvaros, sem én, sem a testület. Majd azt is elismerted, hogy valójában a Pitvarosi dolgozók mennyivel több feladatot látnak el. Én azért ebbe kicsit belemennék. Egy dolgozónk nyugdíjba ment, aki diplomás volt. Az ő személye semmilyen módon nem lett pótolva.

Dócza László képviselő - Megint személyeskedésbe megy át ez az egész.

Radó Tibor polgármester - Nem adtam szót. Ne vádaskodj.

Dócza László képviselő - Nem vádaskodok.

Radó Tibor polgármester - Nem adtam szót. A közös hivatalon belül a műszakis feladatok ömlesztve vannak ideküldve. Nem lát ki a munkából Attila. Nem tudja a Pitvarosi feladatokat ellátni. Állandóan kapkod mert bele van kényszerítve. A Pitvarosi pénzügyes Ágota már majdnem többet foglalkozik Csanádalberti és Ambrózfalva pénzügyeivel, mint a Pitvaroséval. Akkor az, aki a teljes hivatal létszámának 48 százalékát fizeti az kapja a

legkevesebb szolgáltatást és még csak fel sem hozhatjuk? Nem szólhatunk? Nem firtathatjuk? Úgy, hogy van döntés a felülvizsgálatról. Társulási megállapodás? Akkor az óvoda is társulási megállapodás. Mikor kaptam bármilyen tájékoztatást is arról, hogy Ambrózfalva mennyivel tartozik az óvodai társulásnak 2023-ból? Elmondom múlt hét kedden hallottam először. Ez jó munka? Ezért fizetünk? És nem kérhetünk felülvizsgálatot? Nem tudjuk a kettőt külön választani. Ez itt a probléma.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – A zárszámadásnál benne volt a táblázatokban Ambrózfalva 2023. évre vonatkozó hátraléka. Lehet, hogy átsiklottál fölötte. Egyébként nem látom értelmét ennek így. Amikor ennyi minden történik azt hiszi bárki is hogy ez jó? Amikor egyetlen egy személy ekkora felfordulást csinál? Abból a hivatalból, amit az Állami Számvevőszék is kiemelt és a kormányhivatal is? Szerintetek nekem ebből nincs elegendő? Egy ember miatt szív az egész hivatal. Nem kívánom folytatni és nem is fogom majd.

Anderkó Attila alpolgármester - Az a baj Péter, hogy igazad van. Azzal nem leszünk előrébb, hogy Pitvaros is szarban van. Ki kell majd húzni. Azt mondod, hogy decemberig majd kompenzálni fogják valahogy a közös hivatalt? Az a baj, hogy amikor a költségvetés módosítást nem fogadták el megesküdték rá, hogy később el fogják fogadni. A testületek nem fogadták el. Elég nehéz helyzetbe hoztak minket.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Ma este majd újra fel kell hozni. Több hónap kell majd mire ez, az új hozzájárulási mód be lesz majd jegyezve. Gyakorlatban sokáig nem lesz változás.

Anderkó Attila alpolgármester - Az a baj, hogy két hónap eltelt. Pitvarosnak forrhat a feje.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – ha Pitvaros lenne a gesztor, akkor ahogy én nézem a normatívákat, akkor magasabb lenne a közös hivatalra a normatíva.

Radó Tibor polgármester – 2025. január 1 után ez a hivatali felállás megszűnik. Majd akkor lehet kapálózni. Ebben a formában ez nem fog megmaradni. Erről már tárgyalások vannak. A napirendhez kellene visszamenni, hogy megtartjuk-e az eddigi feltételekkel a két dolgozót. Először szavaztatok, hogy arról, hogy akkor legyen-e hosszabbítva a szerződésük, majd a rendelet módosításról. A dolgozók felé nézek, hogy csak a nyolcórás munkavégzésben gondolkozzunk? A dolgozók véleménye alapján, aki a munkaszerződéseik meghosszabbítást mindkét dolgozó esetében nyolcórás tovább foglalkoztatással támogatja 2024. október 15. napjáig, tehát határozott időre kérem szavazzon!

A képviselő testület 3 igen, 3 nem, 1 tartózkodás mellett elvetette a határozati javaslatot.

Radó Tibor polgármester – Így akkor gondolom a költségvetés módosítást sem kell tárgyalni.

Tószegi Gyula képviselő - Igen, de a polgármester dönthet úgy, hogy tovább fogja őket foglalkoztatni, akkor határozatlan idejű lesz a szerződésük. Kikerülhet minket.

Radó Tibor polgármester – Én illet nem fogok csinálni.

Anderkó Attila alpolgármester - Miért csinálna illet? Hiszen most döntöttetek róla, hogy mit szeretnétek.

Radó Tibor polgármester – Nem döntöttünk semmit. Csak három igen szavazat van. Nem lesz szerződés módosítás. A másik attól, hogy ezt állítod attól még a hivatal pénzügyese nem hajlandó ellen jegyezni a szerződést. Szavazhatsz a négy óráról, ha ő, a dolgozó ezt nem akarja.

Gémes Sándor képviselő - De akar, csak tudja, hogy jó a havi munkaidő keret. Rugalmas munkaidő beosztásban kellene ezt megcsinálni. Van ilyen lehetőség is.

Radó Tibor polgármester – El tudnál menni előnyugdíjba is. És dolgoznod sem kell. Ennyit a négy órásról. És még dolgozhatsz is mellette, ha akarsz. Előnyugdíjban lehet dolgozni. A napirendi ponttal kapcsolatban szavaztunk. Most a két vendéget akkor behívom a következő napirendi pont miatt.

2. Napirendi pont: A SUNRENT Zrt-vel és a Horvation Innovation Kft-vel napelemes rendszer bérletére és üzemeltetésére kötött szerződések újra tárgyalása

Radó Tibor polgármester – Felvezette a napirendi pontot az idén a képviselő testület döntött az egészségház és az önkormányzat épületéhez napelem felszereléséről. Kettő szerződést kötöttünk. Majd lett egy újabb döntés, amiben kérte a testület a szerződések felbontását. Meghívott vendégeim a cég képviseletében érkeztek hozzánk. Ők el tudják mondani a részleteket. Kérdéseket majd fel lehet tenni. Én úgy gondolom, hogy az a cél, hogy egy normális döntésre jussunk. A két szerződés jelenleg még érvényben van. Annak felbontása komoly anyagi vonzattal jár az önkormányzat részéről.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Üdvözlök mindenkit. Horváth Kristóf vagyok a Surrent Zrt. képviseletében érkeztem. Hallottuk, hogy akadtak problémák azért jöttünk, hogy most akkor ezeket a dolgokat letisztázzuk. Annyit tudok, hogy probléma volt a tartószerkezettel. Szeretném tudni mi az álláspont.

Makó Sándor képviselő - Nekem is lesz egy hozzászólásom. Volt egy táblázat, amit ti csináltatok. Mi ez a táblázat alapján hoztunk döntést. Ennek az ennyi a kivitelezése? Semmi tartóról nem volt szó. Mi ezt szavaztuk meg. Nem volt módosítás. Tudjuk, hogy hat évre szól az egész.

Radó Tibor polgármester – Az Esco beruházás lényege, hogy a beruházás által megspórolt villanyszámla költségét fordítanánk bele és abból lenne a beruházás kifizetve.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője – Igen nagyjából ez az, amit takar. Ami ennek a lényege, hogy van az önkormányzatnak egy villanyszámlája mi ezt most kiváltjuk napelemmel. Az önkormányzat azt mondta, hogy szeretne fejleszteni. Az önkormányzatoknak körülbelül 120 forintos a villany kw-ja plusz még fizetni kell a különböző költségeket. Az önkormányzatnak a számlákat így is, úgy is fizetni kell. A következő hat évben is fogják fizetni. Viszont így akkor ezt nem a szolgáltatóknak fizetik, hanem lesz napelemük, ami bizonyos idő után az önök tulajdona lesz majd. Mindegy, hogy önöknek mennyibe fog majd kerülni a villany négy vagy öt év múlva. Ugyan annyit fognak fizetni a cégnek. Fontos, hogy az inflációt sem követi. Ez a koncepció. Volt szó akkumulátorról is. Mi rugalmasak vagyunk. Meg tudunk állapodni.

Radó Tibor polgármester – A képviselő testület felszorozta a havi törlesztő részleteket összes bekerülési költséget és kiszámolták, hogy nekünk ez 40 valamennyi millió forint lesz. A villanyszámla is ennyi.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője – Nézzhetünk egy villanyszámlát?

Radó Tibor polgármester – Én már ötször kértem a hivatal dolgozójától idén.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Ne mondd, hogy nem mutatta meg!

Tószegi Gyula képviselő – Bocsánat, ha szólhatok. Nem ez a probléma. Higgye el, hogy nem az árajánlattal van a probléma. A testület is ezt szavazta meg. A polgármester egy teljesen más szerződést írt alá. Önök egy céget képviselnek. Amennyiben ön egy teljesen más szerződést ír alá, amit megbeszélnek akkor ez önöknél is gond lenne. Mi az árajánlatot elfogadtuk.

Dócza László képviselő - Én attól függetlenül, hogy önök eljöttek nem értek egyet. Előtte kellett volna. Mi megszavaztuk, de nem úgy, hogy teljesen más szerződést írjon alá. Minden költség minket terhel. Elolvastam a szerződést. És benne van a szerződésben, hogy amennyiben a cég úgy gondolja akkor a miénk lehet majd hat év múlva. Hibáztatom a polgármestert mert nem szólt, hogy önök itt lesznek. Amennyiben akkor jöttek volna el, nincs probléma mert akkor át tudtuk volna ezt beszélni.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Ebben abszolút egyet értek önnel. Amennyiben itt vagyunk akkor sok probléma áthidalható lett volna. Én nem tudok magamtól megjeleni csak ha meghívót kapok. Tisztázzuk, hogy mi van a szerződésben. Az van benne, hogy van egy bérbeadó, vannak önök és egy üzemeltető cég. A cég üzemeltet amennyiben gond van, neki kell lejönni és megoldani a problémát. A mi dolgunk a szolgáltatónál minden engedélyeztetést elintézni. A garanciális dolgokat amire még kitérek, hogy mindenki azt mondja, hogy a cégnek kell eljárni és mi van akkor, ha a cég eltűnik. Ezért van gyártói garancia. Amennyiben gond van, akkor a cég intézi a gyártóval, hogy az alkatrészek cseréire kerüljenek. Amennyiben mondjuk engem elüt a busz akkor is a gyártói garancia él. Nem gagyi kínai panelokról van szó, hanem a svájci euró milliárdos cégről. Szerintem ez elég garancia erre. Nálunk 25 év teljes garanciát vállal. 30 év múlva is garantálják, hogy jók lesznek a napelemek. A kínaiak van, hogy már jövőhéten eltűnő cégekkel dolgoznak. Jó lett volna megbeszélni akkor és akkor most nem lenne ez.

Dócza László képviselő - Nem azzal vagyok gondba, nem a garanciával. Van egy kivitelező és a gyártó, aki adja a garanciát. Nekem az a bajom, hogy 6 év után még nem biztos, hogy a mi tulajdonunk lesz. És még van ez a hét hónapos kivásárlási idő és díj. Ez is benne van. Eldöntheti azt, hogy a továbbiakban ő üzemelteti vagy átadja. Itt lehet mondani bármit, ami a papíron szerepel az számít. Az önkormányzatnak ez egy nagy szívatás.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Amit tetszik mondani az nem így van a szerződésben. Amennyiben igen akkor módosítjuk a szerződést. Nekünk itt van a gépen. Ezt nem mi döntjük el, hanem önök. Amennyiben 6 év múlva szeretnék megvásárolni akkor van rá lehetőség. Hosszú távú bérleti szerződést biztosítunk határozatlan időre. A megállapodásunk célja, hogy az önkormányzat végre független legyen a szolgáltatótól. Látom, hogy a 140 forintos árat fogadták el. Felajánljuk, hogy akkor tartjuk ezt az árat az önkormányzatnak. Erre át tudjuk módosítani akkumulátor nélkül. Tartószerkezet nélkül. A tetőre lesznek felrakva. Ezért most mondtam, hogy van, amit kihúzunk és van, amit nem.

Dócza László képviselő – A lényeg az lenne, hogy október 1.-től új testület lesz és új polgármester is. Én nem akarom az ő nevükben elvállalni. Én ameddig nem mondanak róla véleményt nem akarok dönteni.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Önök ezt már megszavazták. Értelmszerűen csak újra meg kell szavazni.

Dócza László képviselő – Igaz, nem lehet nekik szót adni.

Radó Tibor polgármester - Tisztázzuk már. Itt a 6 év hét hónap alatt lesznek költségek. Nem jelent plusz kiadást. A villanyszámla költsége ez. Garantáljuk, hogy nem lesz drágább a villany. Mivel nem lesz az a rendszer, amit megszavaztunk, akkor így már nem lesz teljesen jó így. Mi nem hoztuk volna a következő testületet rossz helyzetbe. A lényege az lett volna, hogy az árak nem változnak majd hat éven keresztül sem.

Gémesi Sándor képviselő - Annyit szeretnék, hogy itt nyilván nem derül ki, hogy itt van két vállalkozó is még a fő mérőn kívül. Az önkormányzaté a napelemes rendszer. A vállalkozásoknak ez, hogy működik?

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Teljesen egyszerű. Van egy fő mérő, most az almérőket felejtsük el. A szolgáltatónak a számláján már csak az jelenik meg ami a különbség a napelem és a mérő között. Amennyiben van almérő, amit gondolom tovább számláz az önkormányzat akkor tökéletesen látni mennyit fogyasztott az almérőn a személy.

Radó Tibor polgármester - Bocsánat. Bérleti szerződés része, hogy a közüzemi szolgáltatók számláit tovább számlázzuk. Nem kérhetünk sem kevesebbet sem többet, mint amennyiért mi kapjuk. A mi bekerülési költségünk az MVM által kiadott fogyasztási költség. Sem kisebb nem lehet sem nagyobb. Ez, ha jól emlékszem nettó 120 forint. Így kell tovább számlázni nincs más lehetőség.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Innen már az önök becsületén múlik, hogy továbbra is kiszámlázzák vagy arányosítják. Ezt önökre bízunk.

Tószegi Gyula képviselő - Nem számlázhatunk tovább. Nem lehet. Ezt magyarázzuk neki.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Mi ezt tudjuk garantálni, amit elmondtunk. Tartószerkezet igényük nem volt. Mi rugalmasak vagyunk mindent megtudunk oldani.

Radó Tibor polgármester - Szünetet kell, hogy elrendeljek.

- SZ Ü N E T -

Radó Tibor polgármester – Rendben akkor a szünetnek vége. Folytassuk a napirendi pontot.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Megkérdezhetem, hogy van-e észrevétel?

Tószegi Gyula képviselő - Javaslat van. Eredetileg, amikor tárgyaltuk legelőször, akkor a polgármester úr azzal a javaslattal élt, hogy az egészségháza tegyük fel, mert ott magas az áramfogyasztás. Amikor szavaztunk róla, akkor felmerült az is, hogy ide is. Én azt javasolom, hogy maradjon akkor csak az egészségháznál.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Én szeretném, ha mind a két szerződést letisztáznánk, ha már itt vagyunk. Az úriember is elmondta, hogy ez meg lett szavazva mi ehhez tudjuk magunkat tartani problémamentesen. Átszervezzük a telepítési tervet. Az

önkormányzat épületénél ki fogja váltani ezt a rendszert. Senki nem akar ezzel még háromszor foglalkozni.

Radó Tibor polgármester – Technikailag tisztázva. Tetőszerkezetre telepített napelem. Svájci márkával természetesen. Viszont tárolási kapacitás nélkül. Csak nappali. A szerződésben úgy kellene írni, hogy minden egyértelmű legyen.

Dócza László képviselő - Mi van akkor, ha csak az egyik lenne megvalósítva? És majd, amikor feláll az új testület akkor döntenének, hogy a másikat is megcsinálják. Nagyon rossz ez a helyzet. Ugyanúgy novemberben megtudják a másikat is csinálni.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Egyetértek vele teljesen. Mi megrendeltünk mindent. Az engedély kérelmet beadtuk. Mindent megvettünk. Az elsőre már a szolgáltató is ráadta az engedélyt. Önök ezt jóváhagyták megszavazták. Mind a kettőt tisztázzuk le. Ez lenne a legfontosabb. Mi alkalmazkodunk. A szerkezetet majd felhasználjuk máshol. Legyen ez rövidre zárva.

Dócza László képviselő - Nem mi tehetünk erről.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Módosító javaslat megvolt. Módosítjuk az eredeti számokra a rendszert és mindenki békével távozzhat innen. Ami az ajánlatban van nem fog már változni. Beszélék akkor az új polgármester úrral egy pár szót.

Radó Tibor polgármester – Szünetet kell elrendelnem ismét.

- SZ Ü N E T -

Radó Tibor polgármester – A testület nem a szerződést írja alá, hanem a felhatalmazást a szerződés aláírására.

Tószegi Gyula képviselő – Most akkor elmondják hivatalosan a tartalmát röviden. Mi pedig szavazunk róla. Az aláírás az már más kérdés.

Horváth Kristóf Surrent Zrt. képviselője - Akkor mint a Surrent Zrt. azt az ajánlatot tesszük, hogy két 13 kw-os napelemes rendszer az egészségház és az önkormányzat épületére lesz felszerelve a már egyszer elfogadott 146 ft-os árral. Tetőszerkezetre, és nem állványzatra szerelve. Az üzemeltetési költséget az önkormányzat épületén 100%-ban elengedjük önöknek a teljes bérleti idő alatt. És akkor 6 év eltelte után az önkormányzat a következő napon egyoldalú jognyilatkozattal mindkét esetben, tehát az egészségháznál és az önkormányzatnál felszerelt napelemek esetében is dönthet úgy, hogy a két beruházást minden további megkérdezés nélkül tulajdonba veszi a szerződésekben foglaltak szerint.

Radó Tibor polgármester – Kérdés észrevétel valakinek? Amennyiben nincs akkor kérem szavazzunk. Aki az elhangzott feltételekkel a Pítvaros, Kossuth L. u 42. szám alatti egészségház szerződésének módosításával a szerződést az elhangzottak alapján megszavazza kérem kézfelnújtással jelezze.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napelem üzemeltetés, bérlet a Pítvaros Kossuth utca 48. szám alatti Egészségház épületénél

HATÁROZAT

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete bérleti és üzemeltetési szerződést kíván kötni a SUNRENT Zrt.-vel és a Horvation Innovation Kft-vel napelemes rendszer bérletére és üzemeltetésére a 6914 Pitvaros, Kossuth utca 48. szám alatti Egészség ház épületéhez.

A bérbeadó által az egészség házra egy 13 kwh rendszer kerül letelepítésre. A konstrukció tartalma alapján az önkormányzat a telepítendő rendszert bérleti jogviszony alapján hasznosítja, mely jogviszonynak minimum lejárat ideje az üzembe helyezéstől számított hat év. Ezen időtartam alatt az önkormányzat bérleti és üzemeltetési díjat köteles fizetni a szerződésben meghatározott bérbeadónak és üzemeltetőnek. Ezt követően az önkormányzat a telepített rendszert egyoldalú jognyilatkozattal tulajdonba veheti.

A bérleti, üzemeltetési szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a bérleti, üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Értesül:

- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
- Pitvaros Község Polgármestere
- SUNRENT Zrt.
- Horvation Innovation Kft

Radó Tibor polgármester – Akkor most azt kérdezem meg, hogy a Pitvaros, Kossuth 30. szám alatti önkormányzat épületéhez a napelem telepítéssel kapcsolatos szerződés módosítását a szerződést elfogadja kérem szavazzon.

A képviselő testület 6 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napelem üzemeltetés, bérlet a Pitvaros Kossuth utca 30. szám alatti önkormányzat épületéhez

HATÁROZAT

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete bérleti szerződést kíván kötni a SUNRENT Zrt.-vel napelemes rendszer bérletére a 6914 Pitvaros, Kossuth utca 30. szám alatti önkormányzat épületéhez.

A bérbeadó által az önkormányzat épületére egy 13 kwh rendszer kerül letelepítésre. A konstrukció tartalma alapján az önkormányzat a telepítendő rendszert bérleti jogviszony alapján hasznosítja, mely jogviszonynak minimum lejárat ideje az üzembe helyezéstől számított hat év. Ezen időtartam alatt az önkormányzat bérleti díjat köteles fizetni a szerződésben meghatározott

bérbeadónak. Ezt követően az önkormányzat a telepített rendszert egyoldalú jognyilatkozattal tulajdonba veheti.

A bérleti szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a bérleti aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Értesül:

- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal jegyző
- Pitvaros Község Polgármester
- SUNRENT Zrt.

Radó Tibor polgármester – Mielőtt tovább mennénk átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző - A képviselők egy része kéri, hogy szavazzassuk már meg azt, hogy 4 órában foglalkoztatjátok-e a munkavállalót. Szeretnék, ha erről is lenne szavazva.

Dócza László képviselő – Azért, mert erről szó volt, csak nem szavaztattad meg. Ezt a lehetőséget nem próbáltuk meg megszavazni. Ilyen kérdés nem lett feltéve, hogy az Imre vállalná-e esetleg. Egyben lett szavaztatva és külön-külön kellett volna.

Anderkó Attila alpolgármester - Így is úgy is rosszul fog járni, mert többet dolgozik majd, mint amennyi órában tud.

Radó Tibor polgármester – Bemegy a munkaügyre, utána majd nem fogja elvállalni. Az lesz a baj.

Tószegi Gyula képviselő – Ezt a lehetőséget is meg kellene szavaztatni.

Radó Tibor polgármester – Itt van a lehetőség jegyző úr elmondja, hogy mi a határozati javaslat.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Igazából amit kért a testület, hogy legyen megszavazva. Négy órában legyen foglalkoztatva a munkavállaló augusztus 1-től határozatlan idejű munkaszerződéssel.

Radó Tibor polgármester – Gondolom nem nevet akartál mondani. Hanem technikai személyzetet. Ebből te oktattál ki engem régen. Kérem, aki az elmondott határozati javaslattal egyetért szavazzon.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Munkaszerződés módosítása Simondán Imre

52/2024.(VII.30.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete engedélyezi, hogy a polgármester a település üzemeltetés feladatai ellátásának segítésére egy fő Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozót foglalkoztasson határozatlan idejű jogviszonyban, napi négy órás munkaidőben. A munkaidő – arányosan - havi keretben is meghatározható. Az engedélyezés alapján foglalkoztatott dolgozó munkaviszonyának – bármely okból történő – megszűnése esetén a testület fenntartja a jogát, hogy jelen határozatban foglaltakat újra tárgyalja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: - közös hivatal pénzügy
- foglalkoztatott dolgozó

Radó Tibor polgármester – Ez alapján akkor költségvetést is kell módosítani. Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Te mondtad az előbb, hogy saját bevételből kell finanszírozni. Iparűzési adó bevételből 1 millió forintot át kellen csoportosítani erre a bérre.

Tószegi Gyula képviselő - Én úgy gondolom, hogy 1 millió forintot kell akkor átcsoportosítani.

Radó Tibor polgármester – A dolgozói bér miatt a költségvetés módosítását, aki elfogadja kérem szavazzon.

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Költségvetés módosítására felkérés

53/2024.(VII.30.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítását a következő soros testületi ülésre terjessze elő. A módosítás alapján a képviselőtestület a 2024. évi bevételéből 1 millió forint iparűzési adó saját bevételt csoportosít át a település üzemeltetés feladatai ellátásának segítésére egy fő Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó dolgozót foglalkoztatására.

Felelős jegyző, polgármester

Határidő: bentiek szerint

Értesül: Közös hivatal pénzügy

4. Napirendi pont: Rendőrség kérelme légkondicionáló berendezés beszerzésére

Radó Tibor polgármester – A következő napirendi pont a rendőrség kérelme. A kérelmet mindenkinek kiküldtem. A kérelem arról szól, hogy központi beszerzéssel egy kedvezményes áron tudnának klíma berendezéseket felszerelni így a pitvarosi őrre is. A Pitvarosi őr 6 települést lát el. Ezeknek a településeknek kellene hozzájárulást biztosítani. Ambrózfalva polgármester kijelentette, hogy nem tud és nem is akar hozzájárulást fizetni. A két klíma 500 ezer forintos beszereléshez kérnek 100.000 forint hozzájárulást.

Anderkó Attila alpolgármester - Tudjuk biztosítani ezt az összeget valamiből? Jegyző úr?

Dr. Sarkadi Péter Endre jegyző – Biztos.

Anderkó Attila alpolgármester - Én megszavazom.

Radó Tibor polgármester - A hozzánk eljutott kérelmet te is láttad. Darabonként 250 ezer forint. Nem tudom, hogy milyenről van szó. A pitvarosi őrök kettőt kérnek.

Dócza László képviselő - Nekem az a kérdésem, hogy kettőre szükség van-e?

Radó Tibor polgármester - A kérelemben ennyi van. Gondolom ők tudják, hogy mennyire van szükségük.

Anderkó Attila alpolgármester - Nem tudjuk, hogy kettő elég-e vagy nem. Valószínűleg valaki ezt bemérte.

Dócza László képviselő - Azt nézem, hogy az önkormányzathoz is jó lenne egy.

Radó Tibor polgármester - Van-e még kérdés észrevétel? Amennyiben nincs, aki támogatja kérem akkor szavazzon!

A képviselő testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Pitvarosi Rendőrőrs kérelme

54/2024.(VII.30.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete 100.000 forinttal támogatja a Pitvarosi Rendőrőrs épületébe megvásárolni, és beszerezni kívánt légkondicionáló berendezések beszerelésének költségeit.

A képviselő testület felkéri a polgármestert az összeg átutalására.

Határidő: azonnal

Értesül:

- Pitvros Község Önkormányzat polgármestere
- Csanádalberti Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Czödör Krisztián r. alezredes (6914 Pitvaros Kossuth Lajos utca 34.)

Egyebek:

Radó Tibor polgármester – Egyebek napirendi pont. Egészségház klíma ahogy látom a listán.

Dócza László képviselő - Egészségház klíma. Kovács Ferenc felszerelt egy kül- és beltéri egységet is ingyen a fogászati rendelőhöz. A másikat pedig a rendelőbe szerelné fel. Lenne egy másik olyan javaslatom, hogy ha már szereli fel a másik új egységet, akkor a régi fogorvosi rendelőben ami van, akkor azt szerelje fel az előtérbe. Azt mondta ingyen és bérmentve felrakja nekünk. Erről szeretném, ha hoznánk egy határozatot.

Radó Tibor polgármester – A régi fogorvosi rendelőben a klíma érintésvédelmi szempontból nem felel meg. Annak javítási költsége meghaladja az értékét. A leszerelési költsége - mivel nem ingyen csinálják - valószínűleg többbe kerül, mint az eszköz értéke. A szakember véleménye alapján.

Dócza László képviselő - A másik, én nem tudom ki az a szakember én akkor is megnézném Kovács Ferencsel. Arra is azt mondtad, hogy nem kell, mert majd te megcsináltatod valakivel. A másik része, hogy az egészségház még mindig nincs kész, a dugaljokban nincs villany egy párat megpróbált Ferike is. Azért a kivitelezőt jó lenne majd felszólítani, hogy fejezze be a munkákat, ami nincs befejezve.

Radó Tibor polgármester – A kivitelező természetesen megkért, hogy minden egyes vádaskodásnál védjem meg. Ott a konnektorokban azért nincs áram, mert későbbi bekötésre lettek meghagyva. Azok vakdugók. Ezt a kivitelező mondta, hogy ha beépítésre kerülnek azok az eszközök és fix bekötésű eszközökről beszélünk, akkor majd be fogja őket kötni, mert egyelőre nem voltak meg azok az eszközök.

Dócza László képviselő - Akkor jelezd neki, hogy csinálja meg.

Radó Tibor polgármester – Én már májusban jeleztem ezt neki. Az érintésvédelmi jegyzőkönyv teljes elkészítésével. Augusztus végéig van neki határideje még nem végezte el a munkát. Az érintésvédelmi jegyzőkönyvek költségét a képviselő testület a költségvetésben megszavazta. Benne van.

Dócza László képviselő - Én elhiszem.

Radó Tibor polgármester – Kötelező és meg kell csinálni. Az árajánlatokat bekértem. Ismételten kérem ne vádaskodj.

Dócza László képviselő - Ez nem vádaskodás.

Radó Tibor polgármester – Vakdugók. A műszaki ellenőr átvette, ami meglelt valósítva.

Anderkó Attila alpolgármester - Mit kell csinálni, miről kellene szavazni?

Dócza László képviselő - Arról kellene, hogy Kovács Feri nézze meg a másik klímát. Amennyiben jó, akkor pedig át kellene az előtérbe rakni őket az egészségházba. Amennyiben az érintésvédelmi jegyzőkönyvet is megcsinálja, akkor építse be is azt. Erről kellene egy határozat.

Radó Tibor polgármester – A kerékpárutat és az ÖNO-t én kicsit félreraknám, mert kellene hozzá a műszakis kolléga is. Ragaszkodom hozzá, hogy itt legyen.

Dócza László képviselő - A szolgálati lakásról lenne szó. Az egyik - igazság szerint a régi védőnői épület - és abban van, ahogy én hallottam valami Matuznak van bérbe adva. Nem tudom milyen bérleti díjat fizet. De ez ugyanúgy érvényes a piactéren lévő irodára is. Egyelőre az is, hogy a régi fogorvosi rendelőt ki kellene valakiknek bérbe. Szerintem nekünk tudni kellene a bérletekről. Vagy pedig beszélhetünk arról is, hogy van akit nem tudunk ki tenni, akik nem fizetnek.

Radó Tibor polgármester – Akkor menjünk sorba. A Kossuth 42. mögött van a polgárőr iroda. Visszaadták az önkormányzatnak. Ennek a használatát minősítette a képviselő testület vészhelyzet idejére szállásnak. Jelenleg azt hiszem, hogy Sántáné lakik benne.

Leégett a háza a lakhatása veszélybe került. Tehát az ő lakhatása veszélybe került, ezért az önkormányzattól kért segítséget. Vészeseti megoldásban lett biztosítva neki a lakhatása. Keresik a lehetőséget, hogy hova lehetne berakni otthonba, mert nem tudja magát ellátni. Tovább menve, a három lakásos bérlakásban a Koródiéknak volt szerződése. Jelezték, hogy ki fognak majd költözni. Mai napig nem tette meg. A hivatalt többször kértem, hogy kapjanak felszólítást, de nem kaptak. Elszámolás néha meg van csinálva. A gázkazán az nagyon rossz. Azt mindenképp cserélni kell majd. Nem vagyok szakember, de eléggé problémás.

Dócza László képviselő - Egy lakás van ott, ahol a tanár úr lakik...

Radó Tibor polgármester – Bérleti szerződésük van. Fizeti a bérleti díjat. Igazából ott nagyon rendesek voltak, lakhatatlan volt az épület. Gázkazánt kellett cserélni. Év elején vették a kazánt. Fűtés szerelő cégeknek ő csinálta a képzést. Kért árajánlatot. Ki lett cserélve a kazán. És a kémény is át lett rakatva. 600 valahány ezer forintot fizettünk összesen mindenért is. Azt hiszem mindent megtettek, hogy nekünk gazdaságosabb, olcsóbb legyen ez a felújítás. Lelakták már amit költöttek. Azóta hagyományosan fizetik május óta a díjat. Nem tervezték, hogy eddig maradnak. Még nem tudtak elköltözni. Jó bérlőként ott vannak a lakásban.

Dócza László képviselő - Lesz-e falunap?

Radó Tibor polgármester – Maradhatunk a napirendi pontnál. A fogászatról volt szó.

Dócza László képviselő - Nem kell itt az időt húzni a lényegről kellene beszélni.

Radó Tibor polgármester – Akkor mond el te.

Dócza László képviselő – Nem, csak teljesen másról beszéltél.

Radó Tibor polgármester – Pontosan arról beszéltünk. Régi fogászati rendelő bérbeadásáról volt szó. Nincs felmérve az ingatlan. Nincs előkészítve a bérleti szerződés. Semmi nem történt abban, hogy az bérbe legyen adva. Úgy gondolom a következő testületre legyen bízva, hogy úgy hasznosítsák, ahogy ők azt szeretnék, és úgy tudom, hogy a felette lévő lakás is üres. Bár hivatalos tájékoztatást nem kaptam róla, hogy kiköltözött volna onnan a bérlő. A felső lakásra nekünk nincs bérlőre kijelölési jogunk, mert arra a rendőrségnek van. Attila a kerékpárút és az idősek napközijével kapcsolatban van kérdés azért is hívtalak be.

Dócza László képviselő – A kerékpárúttal kapcsolatban az lenne, hogy ha minden igaz akkor az önkormányzatnak kell rendbetenni a kerékpárutat és a mellette lévő részt is.

Czödör Attila műszaki ügyintéző - Gyakorlatilag van a pályázatnak egy fenntartási ideje. Egy meghatározott számú öntözést és karbantartást a kivitelezőnek kell elvégezni.

Radó Tibor polgármester – Három éven keresztül évi háromszori növényzet karbantartás és fa locsolás van benne. Ezért mivel ez kevés, ezért Pitvaros község önkormányzata, mint a terület tulajdonosa karban tartjuk ezt. A fák folyamatosan locsolva vannak és a fűkaszálást is megoldjuk. Azért, hogy ne járjunk úgy, mint Csanádpalota, ahol igaz, hogy nyertek egy pályázatot karbantartó eszközökre, akkor sem tartják karban a területet.

Dócza László képviselő - Nem csak a hivatal járul hozzá, hanem a vadásztársaság is. A temetőt is levágták nem csak egyszer. Azért egy figyelmeztető levelet lehetne írni a kivitelezőnek, hogy a fák nagy százaléka nem él.

Radó Tibor polgármester – Egyszer mondanál igazgat. Fényképpel tudom bizonyítani, hogy a mi területünkön folyamatosan van locsolva. Terült bejárást hajtott végre a műszaki ellenőrrel nem is egyszer már. Palotai szakaszon van hiány olyan 40%-os. Nálunk minimális a kár azt is fogják pótolni. Majd az őszi telepítési időszakban.

Dócza László képviselő - A napközivel kapcsolatban csak annyit, hogy áll a beruházás. Amikor volt az utolsó testületi akkor döntöttünk arról, hogy 250.000 forint kell majd az az oktatásra, hogy majd a hőszivattyúkat, hogy kell. Ezeket ingyen kellene csinálni nem pénzért. Akkor hol is van ez a pénz.

Radó Tibor polgármester – Maradjunk a tényeknél. Bruttó 201.000 forintról beszélünk. A pályázat 100 %-an támogatta és finanszírozta.

Czödör Attila műszaki ügyintéző - A pályázatnak része volt ez. Az oktatások azok megtörténtek. Van róla tanúsítvány. A résztvevők aláírták. Mint programelem megvalósult. Az elszámolása már folyamatban van a pályázatnak. Van, amiket pluszba vállalt az önkormányzat és az intézmény.

Radó Tibor polgármester – Akkor helyesen elmondva az intézmény vezetője és dolgozói kértek átalakításokat. A működési engedély megszerzéséhez mindig belekötöttek. Rés mentes padlózat. Ablakok. Nem volt betegszoba. A pályázat benyújtásakor ezek nem lettek benyújtva. Így ezeket az önkormányzatnak magának kellett megcsináltatni. Viszont így hosszú évekre nem lesz gond a működési engedéllyel. A festés befejezése van még hátra. A fürdőszoba padlójának befejezése. Teszem hozzá külső munkavállalót nem hívtunk. Nem kellett plusz pénzt hozzátenni. A gond az, hogy a saját dolgozókat átvezényelték máshova így nem haladtak. Nem különítettünk el rá 250.000 forintot, sőt még 201.000 forintot sem. Maradjunk a tényeknél. Közös hivatal a következő. Igen azt már megbeszéltük. Falunap akkor.

Dócza László képviselő – Lesz falunap vagy nem? Kell-e hozzá pénz vagy nem?

Tószegi Gyula képviselő - Kértünk támogatást a Délúttól. Ígéretet kaptunk tőlük. Így van egy összeg, amit valószínűleg megkapunk. Mi megbeszéltük, hogy saját pénzből megfinanszírozzuk a pörkölt főzőt. Kapnak húst. Reméljük, hogy hátha most többen lesznek. Amatőr fellépők lesznek. Talán jönnek majd a kutyás bemutatóval, az nagyon tetszett mindenkinek. Futás is lesz, a jótekonysági futás. Eredeti elképzelésünk az volt, hogy este 8 körül meglesz a tombola sorsolás utána csinálunk majd egy filmvetítést. Mivel közben kiderült, hogy kapunk egy kis pénzt akkor elkezdtünk szervezkedni, hogy hátha találunk valamilyen fellépőt. Viszonylag hamar tudtunk találni valakit. Viszont most nem mondhatom el ki az.

Radó Tibor polgármester – Maradjunk a falunapnál, a Kiss utcai projekt a falunapon lesz majd átadva. A részleteket majd megbeszéljük, hogy legyen-e szalag vágás vagy ne. Ennyit akartam.

Dócza László képviselő – Még kettő van nekem olyan, hogy a költségvetés módosításáról, ahogy legutóbb felvettem, hogy a polgármester jogkörét vonjuk meg, hogy 50 ezer forintnál többet ne költhessen. Bérbe adást és szerződést ne írasson alá ameddig minket összehívva nem kérdez meg. Szeretném.

Radó Tibor polgármester – A költségvetésben, ami benne van azt időarányosan költheti.

Tószegi Gyula képviselő – A költségvetés magasabb rendű mert rendelet.

Dócza László képviselő – Én arra gondolok, hogy ne vásároljon semmit.

Radó Tibor polgármester – Akkor kezdjük azzal, hogy megbízott polgármester vagyok megbízással. Van megbízólevelem a pitvarosi választók polgármesteri jogokkal ruháztak fel. Te ezt nem veheted el. Az, ami a költségvetésben szerepel azt időarányosan én véghez viszem, ezt sem vonhatod meg. A költségvetésen kívül költségek nincsenek. Következmény egy vádaskodás már megint az, hogy te arra céloz, hogy én költöm a pénzt, és olyan dolgokat vásárolok, ami a költségvetésben nem lett megszavazva a képviselő testület által.

Dócza László képviselő – A napelemmel kapcsolatban is átvértél minket.

Radó Tibor polgármester – Most sikerült nektek egy tökéletesen jó napelemes szerződést kötni. Leszámítva azt, hogy egy jó Toyota helyett vetettek egy Daciat. Ez a ti problémátok, hogy egy vacak szerződést kötöttek. Engem már nem érdekel.

Dócza László képviselő – Ne mutogassál légy szíves.

Radó Tibor polgármester – Mert?

Dócza László képviselő – Mondom ne mutogassál.

Radó Tibor polgármester – Megtehetem, ha te vádaskodsz.

Dócza László képviselő – Nem teheted meg.

Radó Tibor polgármester – Miért ki vagy te?

Dócza László képviselő – És te ki vagy?

Radó Tibor polgármester – Az, akit megvádolsz.

Dócza László képviselő – Azért hagyjuk már. A képviselő testület hoz döntéseket. A polgármester azért van, hogy mellettünk legyen segítsen nekünk. Végrehajtsa azt, amit mi megszavazunk. Az, hogy te úgy veszed mintha mi a csicskáid lennénk. Nem küldöd ki az anyagot. Telefonon beszéled meg egy két képviselővel, hogy mit akarsz. Azt hiszed, hogy itt mindenki vigyázban fog állni.

Tószegi Gyula képviselő – Bocsánat, hogy tudjad, nem akarom egyikőtöket sem piszkálni. Meghatározhatjuk azt, hogy bizonyos összegű szerződéseket nem köthet meg. Van egy másik lehetősége is egy testületnek, hogy befagyassza a költségvetést. Azt mondhatjuk, hogy nulla forint. Akkor viszont köteles végrehajtani a polgármester.

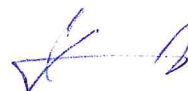
Radó Tibor polgármester – Kocsis Magdi 25.000 forintja. A költségvetésnél egyetlen egy olyan kérelem érkezett amire tőlünk támogatást kértek. Tavaly volt kettő.

Zahorecz Jánosné képviselő – Tavaly időben szóltak nem?

Radó Tibor polgármester – Akik beadták határidőben azok megkapták, akik nem azok sajnos nem. A közfoglalkoztatás egy pályázat. A Belügyminisztériumhoz nyújtjuk be. Jelenleg három program fut. Három pályázat keretében 28 főt vehetünk fel. 6 fővel kevesebbet tudtunk foglalkoztatni. Nincs feltöltve most se. Soha nem tudjuk feltölteni. A három programokat teljesíteni kell. Vannak programelemek, amiket teljesíteni kell. Temető fűnyírás, máshol fűnyírás. Festés vagy egyéb. Nem a közfoglalkoztatottaknak a dolga. Viszont próbálunk mindent megtenni. Próbálják ezzel segíteni a kis településeket. Nem szoktak kötözködni velünk amikor ellenőrök vannak. Be kell tartanunk a szabályokat. Esetleg van-e még kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincs akkor a mai testületi ülést bezárom.



Radó Tibor
polgármester



Dr. Sarkadi Péter
jegyző

Aláírásra megkaptem
2024. 08. 28.