

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi
önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele
közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: SZÜLLÖNÉ CZÖDÖR MARIA
- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: SZÜLLÖNÉ CZÖDÖR MARIA
3. A házas-/élettárs neve: —
4. A gyermek neve: —
5. A gyermek neve: —
6. A gyermek neve: —

**A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok**

- 1.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): PITVAROS
- b) Az ingatlan területnagysága: 2122 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): —
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház - 150 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): —
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): építés 1989
- 2.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): PITVAROS
- b) Az ingatlan területnagysága: 5939 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: —
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ingatlan közös t.
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 0,36/4
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): örökös 2000
- 3.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): KIRÁLYHEGYES
- b) Az ingatlan területnagysága: 690 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: —
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ingatlan közös t.
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 0,163/23
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): örökös 2021
- 4.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): MEZŐHEGYES
- b) Az ingatlan területnagysága: 3165 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó

Szüllőné Czödör Mari
aláírás

2025. január 10.
kelt

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): *osztottan közös*

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *6584/180*

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *örökös lott.*

**) Folytapon folytatva.
Nikolaus Csaba Nedics*

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

Nikolaus Csaba Nedics
aláírás

2026. január 10.
kelt

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): Ft

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): Ft

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: Ft

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....

Győző Csaba
aláírás

2026. január 10.
kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: NYUGDÍJAS
Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen - nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:


aláírás

2026. január 10.
kelt

PÓTLAP VAGYONNYILATKOZATHOZ

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: SZÜLLŐNÉ CZÖDÖR Mária

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: SZÜLLŐNÉ CZÖDÖR Mária

3. A házas-/élettárs neve: —

4. A gyermek neve: —

5. A gyermek neve: —

6. A gyermek neve: —

A) Rész VAGYONI NYILATKOZAT I. Ingatlanok

* 5.
1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): MEZŐHEGYES

b) Az ingatlan területnagysága: 415 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: —

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ingatlan közös tulaj.

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 0,536/22

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2021.

* 6.2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): MEZŐHEGYES

b) Az ingatlan területnagysága: 2862 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: —

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ingatlan közös t.

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 0,584/182

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2021.

* 7.
3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): MEZŐHEGYES

b) Az ingatlan területnagysága: 12.667 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: —

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ingatlan közös t.

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 0,584/100

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2016.

Szüllőné Czödör Mária

2026. január 10.

PÓTLAP VAGYONNYILATKOZATHOZ

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Szűllősi András

2026. január 10.