

Használatba adási megállapodás

, amely létrejött Pitvaros Község Önkormányzata 6914 Pitvaros, Kossuth Lajos utca 30. , mint tulajdonos, - adószám 15726865-2-06, képviseli **Radó Tibor polgármester**, továbbiakban **Tulajdonos** és a Provita Segítő Szolgálat, 6914 Pitvaros, Kossuth Lajos utca 30.. – adószám 18459698-1-06, képviseli **Radvánszki István elnök**, továbbiakban **Bérlő** - az alábbi tárgyban és feltételekkel:

- 1.) **Tulajdonos** bérbe adja **Bérlőnek** a Pitvaros, Kossuth Lajos utca 30. szám alatti, saját tulajdonát képező a Pitvarosi Polgármesteri Hivatal volt irattár épületében kialakított Helyi néprajzi gyűjteményként funkcionáló épületrészt agro- turisztikai tevékenység gyakorlására 7 év időtartamra.
- 2.) **Bérlő** bérbe veszi fent nevezett ingatlant és abban kizárólag az 1-es pontban meghatározott tevékenységet végzi, megtartva a tevékenység folytán annak állagát.
- 3.) **Tulajdonos** a bérbeadás időtartamára **Bérlőtől** bérleti díjat nem kér, valamint viseli az épület karbantartási, - állagmegőrzési - rezsi és egyéb költségeit, melyet nem hárít át **Bérlőre**.
- 4.) **Tulajdonos** és **Bérlő**, közösen állapodnak meg abban, hogy kölcsönös egyeztetést követően az esetlegesen felmerülő pályázati lehetőségekkel járó fejlesztési-átalakítási beruházásokat tűrik, melynek minden költségét a pályázó fél viseli.
- 5.) **Tulajdonos** kötelezettséget vállal az épület őrzésére, ebből eredendően a biztonságára is, melynek a szerződés időtartamára vonatkozóan a költségét is vállalja.
- 6.) **Bérlő** kötelezi magát, hogy jó gazda módjára viseli a rá bízott ingatlan állagmegőrzését.
- 7.) **Felek** közösen állapodnak meg abban, hogy felmerülő peres ügyeik intézésére a makói Járás Bíróságot jelölik meg.

Felek a fentieket, elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Pitvaros, 2013. 11. 11.

.....

Tulajdonos

.....

Bérlő