



Előterjesztés

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2014. július 21-én megtartandó rendkívüli testületi ülésére.

1. napirendi ponthoz:

a.) Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a Pitvaros belterület 259/4 hrsz alatti „magtár” épület megvásárlását a már elnyert 10 millió forint összértékű pályázat terhére megvásároljuk.

Tárgy: Pitvaros belterület 259/4 hrsz alatti ingatlan megvásárlása
...../2014.(VII.21.)

HATÁROZATI JAVASLAT

Pitvaros Község Önkormányzata megvásárolja a Pitvaros belterület 259/4 hrsz alatti „kivett beépítetlen terület” megjelölésű ingatlant Huszár Tamás Pitvaros, Kossuth u. 40/A. szám alatti lakos, 1/1 tulajdoni arányú ingatlantulajdonostól. Az eladó és a vevő a kölcsönösen kialakított vételárat bruttó 750.000.-Ft-ban (azaz Hétszázötvenezer forintban) határozták meg, mely összeg a helyben szokásos ingatlanértéknek megfelel. A vásárlással kapcsolatos szerződés megkötéséhez szükséges adatszolgáltatásra és az ügyvéd által elkészített szerződés aláírására felhatalmazza a képviselőtestület a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Nagyéri Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy

b.) Kérem, a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a Pitvaros külterület 080/7 hrsz alatti kivett művelési ágú gyűjtőcsatorna tulajdonszerzésével kapcsolatban hatalmazzanak fel az előtárgyalások lefolytatására, hogy kidolgozhassuk az ingatlan megvásárlásának részleteit és az ehhez szüksége határozati javaslatokat.

Tárgy: felhatalmazás Pitvaros külterület 080/7 hrsz alatti ingatlan megvásárlásáról egyeztető tárgyalás folytatására
...../2014.(VII.21.)

HATÁROZATI JAVASLAT

Pitvaros Község Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pitvaros külterület 080/7 hrsz alatti ingatlan megvásárlásának lehetőségét tárja fel, a jelenlegi tulajdonosokkal egyeztessen a lehetőségekről, majd készítse elő a szükséges határozati javaslatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



2. napirendi ponthoz: (írásos előterjesztés csatolva)

Pitvaros Község Önkormányzata költségvetési rendeletét azért kell módosítani, mert a félévi mérleghez csatolni kell az aktuális rendeletünket, amibe így más beleírjuk az első év során be nem tervezett bevételeket és kiadásokat. A költségvetési rendeleten az indokolásban felsorolt tételek kerülnek keresztülvezetésre

3. napirendi ponthoz:

- A képviselőtestületnek köszönőlevelet küldött az Evangélikus Egyházközség a nyári táborhoz nyújtott segítség miatt.
- Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy önkormányzatunk anyagi háttere stabil, 15 napon túli kifizetetlen számlával nem rendelkezünk. Folyamatban lévő pályázatok előfinanszírozási megoldásai miatt jelenleg közel 20 millió forint tőkével rendelkezünk. Ezen összeg többsége kötelezettséggel terhelt, de még így is bőven finanszírozható minden jelenlegi tevékenységünk, legalább a gazdasági év végéig.
- Kérem a Képviselőtestületet, hozzunk arról határozatot, hogy az adó kintlévőségeink áttekintése után a jegyző terjessze a testület elé a leírásra javasolt tételeket, és fontoljuk meg ezek leírását. Ezek a tartozások nem vesznek el, csak a leírás után nem terhelik a vagyonmérlegünket, hanem külön lesznek nyilvántartva. Természetesen nem hagyjuk ezeket elévülni és a behajtásukat – amennyiben lehetséges – továbbra is szorgalmazzuk. Kerüljenek továbbá kigyűjtésre olyan hátralékok is, melyeket a NAV esetleg könnyebben be tud hajtani és fontoljuk meg az ilyen ügyek behajtásra történő átadását. Kérem, hogy e munkák elvégzésére határozzunk meg 60 napos határidőt.

Pitvaros, 2014. július 17.



Radó Tibor
polgármester