

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

*Készült Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestületének
2025. december 2. napján 08:00 órakor
megtartott rendkívüli testületi üléséről.*

Az ülés helye: Pitvaros Község Önkormányzatának házasságkötő terme
Pitvaros, Kossuth Lajos utca 30.

Jelen vannak: Kiss Tamás József polgármester
Szüllőné Czödör Mária alpolgármester
Harcás Ferenc képviselő
Szabó László képviselő
Tószegi Gyula képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Misurda Éva Noémi jegyző

Kiss Tamás József polgármester – Tisztelettel köszöntök mindenkit ezen a rendkívüli testületi ülésen. Van-e esetleg valakinek kérdése észrevétele? Megállapítom, hogy 5 fővel a testület határozatképes. Aki egyetért a napirendi ponttal, kérem szavazzon! Egyhangú, köszönöm!

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napirend elfogadása

137/2025.(XII.2.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Pitvaros Községi Önkormányzat tulajdonában álló 6914 Pitvaros Mezőhegyesi út 39/a/2. számú ingatlanra érkezett vételi ajánlatok felbontása, ismertetése

1.Napirendi pont: Pitvaros Községi Önkormányzat tulajdonában álló 6914 Pitvaros Mezőhegyesi út 39/a/2. számú ingatlanra érkezett vételi ajánlatok felbontása, ismertetése

Kiss Tamás József polgármester – Az első napirendi pontunk az önkormányzat tulajdonában álló 6914 Pitvaros Mezőhegyesi út 39/a/2. számú ingatlanra érkezett vételi ajánlatok felbontása, ismertetése. Ahogy láttjátok, kettő darab boríték érkezett a tegnapi nap 16:00-ig. Akkor most megkérem a Jegyző Asszonyt, hogy bontsa fel a borítékokat.

Dr. Misurda Éva Noémi jegyző – A kettő darab zárt boríték a tegnapi napon került átvételre. A vételi ajánlatokat lezárt borítékban átvételi elismervénnyel vettük át. Az egyik borítékban feltüntetett összeg 17.500.000 azaz tizenhétmillió-ötszázezer forint. A másik borítékban 15.000.000 azaz tizenötmillió forintról szóló ajánlat van.

Kiss Tamás József polgármester – Akkor odaadom körbe mindenkinek, hogy lássa az ajánlatokat. Esetleg valakinek még észrevétele? Én úgy gondolom, hogy mindenképpen a magasabb ajánlatot fogadjuk el. Hiszen a másik összeg nem közelíti meg a felértékelt értéket. És az irányarat sem.

Szüllőné Cződör Mária alpolgármester – Én is úgy gondolom, hogy a magasabb összeget kell elfogadni mindenképp.

Kiss Tamás József polgármester – Az egyik ajánlat volt a magasabb. Az ingatlanban nincs gázfűtés, ezt a vevőnek kell majd elintéznie. Az ingatlant mindketten, mielőtt ajánlatokat tettek, megtekintették. Van-e esetleg valakinek kérdése észrevétele? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzunk.

A képviselő testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Pitvaros Községi Önkormányzat tulajdonában álló 6914 Pitvaros Mezőhegyesi út 39/a/2. számú ingatlanra érkezett vételi ajánlatok felbontása, ismertetése, elfogadása

138/2025.(XII.2.)

H A T Á R O Z A T

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 6914 Pitvaros Mezőhegyesi út 39/a/2. számú ingatlanra érkezett vételi ajánlatok megtekintése után a magasabb árajánlatot adó ajánlatot Gögh Lászlóné 6914 Pitvaros, Arany János utca 7. szám alatti lakos ajánlatát fogadják el melynek összege 17.500.000 Ft, azaz Tizenhétmillió-ötszázezer forint. Továbbá, a Mészáros Johanna 5820 Mezőkovácsháza Petőfi Sándor utca 2.szám alatti lakos vételi ajánlatát, melynek összege 15.000.000 Ft, azaz Tizenötmillió forint, a képviselő testület elutasítja.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítéséhez szükséges dokumentumok beszerzésére és aláírására.

Határidő: azonnal

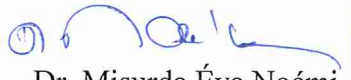
Értesül:

- Pitvarosi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Pitvaros Község Polgármestere
- Pitvarosi Közös Önkormányzati Hivatal pénzügy
- Gögh Lászlóné (6914 Pitvaros, Arany János utca 7.)
- Mészáros Johanna (5820 Mezőkovácsháza, Petőfi Sándor utca 2.)

Kiss Tamás József polgármester –Van-e még valakinek kérdése észrevétele? Amennyiben nincs más, akkor a mai testületi ülést bezárom. Köszönöm a megjelenést.



Kiss Tamás József
polgármester



Dr. Misurda Éva Noémi
jegyző