

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2009. október hó 12. napján megtartott **rendkívüli üléséről**.

Jelen vannak: Dénes László polgármester
Siket Sándor alpolgármester
Csábi Jánosné képviselő
Dégi György képviselő
Mészáros György képviselő
Radó Tibor képviselő
Tószegi Gyula képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Sarkadi Péter jegyző

Dénes László – köszönti a képviselőtestület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselőtestület ülése határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Siket Sándor és Dégi György képviselőket javasolja.

A képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Jegyzőkönyv hitelesítők kijelölése

211/2009./X.12./

H a t á r o z a t :

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete
jegyzőkönyv hitelesítőnek Siket Sándor és Dégi György
képviseleket jelölte ki.

Dénes László - a rendkívüli testületi ülés összehívására a Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Programhoz szükséges határozatok meghozatala miatt került sor. Továbbá javaslom, hogy a napirend egészüljön ki azzal, hogy az úttal kapcsolatos határozatot is hozzuk meg. Az írásos előterjesztés kiküldésre került.
Felteszi szavazásra a napirendi pontokat.

A képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Napirend elfogadása

212/2009./X.12./

H a t á r o z a t :

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete az
ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:
1./ A Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Programhoz
kapcsolódó döntések meghozatala
2./ Az ÖNÓ felújításához készített pályázathoz
szükséges határozat meghozatala
3./ Útépítéssel kapcsolatos határozat meghozatala

1./ Napirendi pont:

Dénes László – az ivóvízzel kapcsolatban sokszor elmondtam, hogy az ütemével, menetével nem értettünk egyet. Úgy látszik, hogy az EMEFÜ is ráunt erre a huzavonára és határidőt szabott október 15-ig. Akik elfogadják azok benne lesznek, akik nem azok nem. Csütörtökön polgármesteri fórumon elfogadtuk a határozati javaslatokat. Nekünk is ezeket kellene most elfogadni. Ha a 17 település közül valamelyik nem fogadja el, akkor holnap újabb polgármesteri fórumot tartunk. Dr. Búzás Péter kifejtette, hogy Makónak a befektetők miatt van szüksége, nekünk a víz magas bórtartalma miatt. Ha ezt nem lépjük meg, akkor pár éven belül palackos vizet kell fogyasztanunk. Öt határozati javaslat került kiadásra írásban.

Dégi György – az apport átadása nem történ meg minden településen.

Dénes László – igen, ezért nekünk másképp alakulnak a költségeink. Nekünk az előzetes számítások szerint 31-84 Ft. között fog emelkedni a vízdíj, Makón 50-60 Ft-tal, viszont Királyhegyesnek 260 Ft-tal. Szeretnék tájékoztatni benneteket arról is, hogy az egyedi szennyvízkezelésre Budapest és a Dél-alföld kivételével mindenütt kiírták a pályázatot, ezért a DARFÜ elnökétől kértünk személyes meghallgatásra időpontot a jegyző úrral.

Felteszi szavazásra egyenként a határozati javaslatokat.

A képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Program pályázói köre

213/2009./X.12./

H a t á r o z a t :

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete úgy határozat, hogy a Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító program keretein belül a következő pályázói körben kíván részt venni: Ambrózfalva, Apátfalva, Csanádalberti, Csanádpalota, Ferencszállás, Földeák, Királyhegyes, Kiszombor, Klárafalva, Köveg, Magyarcsanád, Makó, Maroslele, Nagyér, Nagylak, Óföldeák, Pitvaros.

Felelős: Dénes László polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1./ Makói Kistérség Többcélú Társulás Polgármesterek Tanácsa

A képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Programon belül megvalósítandó projekt változat kidolgozása

214/2009./X.12./

H a t á r o z a t :

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete úgy határozat, hogy az alábbiak szerint elfogadja az Aquaprofit Zrt. által kidolgozott három projektváltozat összetételét:

A./ projekt változat: Makó önálló vízminőség javítása, Maroslele önálló vízminőség javítása, Kiszombor önálló vízminőség javítása, Ferencszállás-Klárafalva önálló vízminőség javítása, Földeák önálló vízminőség javítása, Óföldeák önálló vízminőség javítása, Apátfalva-Csanádpalota-Köveg-Magyarcsanád-Nagylak kistérségi rendszer, Királyhegyes-Makó-Rákos kistérségi rendszer, Nagyér-Ambrózfalva-Csanádalberti-Pitvaros kistérségi rendszer vízminőség javítása.

B./ projekt változat: Makó-Kiszombor-Ferencszállás-Klárafalva-Maroslele kistérségi rendszer, Földeák-Óföldeák kistérségi rendszer vízminőség javítása.

C./ projekt változat: Makó önálló vízminőség javítása, Maroslele önálló vízminőség javítása, Kiszombor-Ferencszállás-Klárafalva térségi rendszer vízminőség javítása.

Felelős: Dénes László polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1./ Makói Kistérség Többcélú Társulás Polgármesterek Tanácsa

A képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Program; díjképzési elv módszerének meghatározása

215/2009./X.12./

H a t á r o z a t :

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a Program megvalósulását követően a helyi díjképzési módszert kívánja használni.

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete úgy határozat, hogy a Makói Kistérség területén megvalósuló ivóvízminőség-javító program beruházási költségeit érekarányosan kívánja felosztani a Makói Kistérség települései között.

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete úgy határozat, hogy a Makói Kistérség területén megvalósuló

ivóvízminőség-javító program beruházási költségeinek felosztása a lakosságszám és a vízigény alapján kerüljön megvizsgálásra akként, hogy a vízigény felosztási alap vizsgálata során a tervezési vízkapacitás képezze a vizsgálat alapját.

Felelős: Dénes László polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1./ Makói Kistérség Többcélú Társulás Polgármesterek Tanácsa

A képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Program; a beruházási költség felosztási módjának megállapítása.

216/2009./X.12./

H a t á r o z a t :

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete úgy határozat, hogy a Makói Kistérség területén megvalósuló ivóvízminőség-javító program saját forrás finanszírozása a jelenlegi Üzemeltető - Makó-Térségi Víziközmű Kft. – által történik.

Felelős: Dénes László polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1./ Makói Kistérség Többcélú Társulás Polgármesterek Tanácsa

A képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Program; polgármester felhatalmazása

217/2009./X.12./

H a t á r o z a t :

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete felhatalmazza Dénes László polgármestert az Együttes Nyilatkozat aláírására a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Program megvalósítására létrejövő „Makó és térsége” munkacímű Projekt Társulás pályázati dokumentációjának készítése során felmerülő döntési pontok kérdéseiben a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Dénes László polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1./ Makói Kistérség Többcélú Társulás Polgármesterek Tanácsa

2./ Napirendi pont:

Dénes László – Csanádpalotával egyeztetünk az ÖNÓ pályázattal kapcsolatban. Maximálisan mellette állnak. A beruházás bruttó költsége 47.800.000,-Ft. A tervek készen vannak, be vannak adva engedélyezési eljárásra.

Dégi György – az a variáció, amivel az építmény gyarapszik?

Dénes László – igen.

A képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: DAOP-2009-4.1.3/A. pályázat, ÖNÓ felújítása, bővítése

218/2009./X.12./

H a t á r o z a t :

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete figyelemmel arra, hogy a település lakosságának átlagéletkora magas, ezért fejleszteni kívánja ez irányú szociális alapszolgáltatását. Ennek érdekében felújítja és bővíti a Pitvaros, Kossuth u. 34. szám alatt elhelyezkedő „Öregek Napközi Otthonát”, ahol idősek nappali szociális ellátása folyik. Pitvaros Község Önkormányzata ezen szolgáltatást a Csanádpalota Város Önkormányzatával kötött Társulási Megállapodás alapján – mely szerint a társulás gesztora Csanádpalota – az Alapszolgáltatási Központ és Gyermekjóléti Szolgálat elnevezésű intézményen keresztül végzi. A Pitvaros, Kossuth u. 34. szám alatti épület (ingatlan) Pitvaros Község Önkormányzatának tulajdonában van, a használati jog azonban a Társulási Megállapodás és az Alapító Okirat szerint a közösen létrehozott intézményt illeti.

A pitvarosi képviselőtestület felkéri Csanádpalota Város Önkormányzatát, hogy nyújtson be pályázatot a DAOP-2009-4.1.3/A kódszámú „Szociális szolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése” című pályázatra a Pitvaros, Kossuth u. 34. szám alatti, nappali szociális ellátásnak helyt adó épület felújítására és bővítésére tekintettel arra, hogy a pályázati kiírás szerint a pályázatot a gesztor önkormányzat nyújthatja be.

Felkéri a pitvarosi képviselőtestület a gesztor önkormányzatot arra is, hogy eredményes pályázat esetén végezzék a pénzügyi elszámolást, a beruházás aktiválását és készítsék el a projekt előrehaladási és fenntartási jelentéseket.

Pitvaros Község Önkormányzata vállalja, hogy a pályázat költségeit viseli, és a pályázattal, kivitelezéssel kapcsolatos kiadásokat Csanádpalota Város Önkormányzata részére átadott pénzeszköz formájában rendelkezésre bocsátja.

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete a pályázatot 47.800.000,- Ft. összeg erejéig kéri benyújtani, mely összegből a 10 % önerő 4.780.000,-Ft., a kért támogatási összeg 90 % 43.020.000,-Ft.

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete kijelenti, hogy az önerő teljes összegét – az OTP Bankhoz benyújtott hitelkérelem alapján – az OTP Bank által folyósított „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúra Fejlesztési Hitelprogram által kívánja biztosítani, mely hitelt ezennel az OTP Banktól megigényli. A képviselőtestület kötelezi magát, hogy a hitel futamideje alatt a hitelt a költségvetésébe betervezi, és vállalja a hitel + járulékai határidőben történő visszafizetését. A hitel lejáratának napja, a hitelszerződés megkötésének napjától számított huszonöt év.

A képviselőtestület az önkormányzat tulajdonát képező, a Pitvaros, Kossuth u. 49. szám alatti, 8.125.133,-Ft. értékben nyilvántartott szolgálati lakást vagyonrendeletében forgalomképesé nyilvánítja és a hitelt fedezetéül felajánlja.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére, és a szükséges jogügyletek megkötésére.

Felelős: Dénes László polgármester
Határidő: 2009. november 30, illetve folyamatos

A határozatról értesül:

- 1./ Csanádpalota Város Önkormányzata
- 2./ OTP Bank Szeged
- 3./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoportja Pitvaros

3./ Napirendi pont:

Dénes László – út pályázattal kapcsolatban. A szerződést megkötöttük a tervezővel. A kifizetésről augusztusban döntöttünk, de az OTP annyira kedvező hitel lehetőséget ajánlott, hogy érdemes felvenni a hitelt. 4,4 %-os kamattal, 5 év türelmi idővel és 20 éves futamidőre adja, és ezt az állam garantálja. Javaslom, hogy vegyük igénybe, és decemberben vissza tudjuk igényelni.

Dégi György – az EU-s alap előfinanszírozott?

Dénes László – úgy tűnik, hogy az összes EU-s pályázat előfinanszírozott, de 35 %-ot le lehet hívni előlegként, és ha ügyesek vagyunk ki lehet gazdálkodni.

Dr. Sarkadi Péter – az útnál 30 %-og lehet igényelni.

Dénes László – 93 %-os a támogatottság.

A képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Hitelfelvétel önkormányzati belterületi úthálózat terveire

219/2009./X.12./

H a t á r o z a t :

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete pályázatot kíván benyújtani Pitvaros belterületén lévő, az önkormányzat tulajdonát képező teljes közúthálózat fejlesztésére. A fejlesztést három szakaszra bontva, három év alatt kívánja végrehajtani. A beruházás első szakaszának megvalósítására pályázatot kíván benyújtani a DAOP-2009-3.1.1/B. kódjelű az „Önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztésére támogatására” című pályázati kiírásra.

A képviselőtestület szerződést kötött a fentebb jelzett úthálózat terveinek elkészíttetésére, mely alapján a tervező részére a tervek elkészültét követően haladéktalanul ki kell fizetni az ÁFÁ-t is magába foglaló 5.500.000,-Ft. tervezési díjat, s a fennmaradó, az ÁFÁ-t is magába foglaló 1.375.000,-Ft.-ostervezési díj részletet a pályázat elbírálását követően, de legkésőbb 2010. március 31. napjáig kell megfizetni.

Pitvaros Község Önkormányzati Képviselőtestülete kijelenti, hogy az összesen 6.875.000,-Ft tervezési díj összegének 95 %-át, azaz: 6.531.250,-Ft-ot – az OTP Bankhoz benyújtott hitelkérelem alapján – az OTP Bank által folyósított „Sikeres Magyarországért” önkormányzati infrastruktúra fejlesztési hitelprogram által kívánja biztosítani, mely hitelt ezennel az OTP Banktól megigényli. A képviselőtestület kötelezi magát, hogy a hitel futamideje alatt a hitelt a költségvetésébe betervezi, és vállalja a hitel + járulékai határidőben történő visszafizetését. Kijelenti egyben, hogy a 343.750,-Ft. saját erőt az önkormányzat költségvetésébe a testület betervezi. A hitel lejáratának napja, a hitelszerződés megkötésének napjától számított húsz év.

A képviselőtestület az önkormányzat tulajdonát képező Pitvaros 261/2. hrsz. alatt elhelyezkedő 25.662.000,-Ft. értékben nyilvántartott piacteret a hitel fedezetéül felajánlja, egyidejűleg vagyonrendeletében forgalomképpé nyilvánítja.

Tekintettel arra, hogy a hitelkérelem elbírálását, és az ez alapján történő kifizetést megelőzően kell az önkormányzatnak a 6.875.000,-Ft. tervezési díjat kifizetnie, ezért ezen összeget a képviselőtestület a költségvetés tartalékalapjából átcsoportosította, s a felvett hitelből kerül sor a tartalékalap feltöltésére.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a hitel felvételével kapcsolatos jogügyeletek megkötésére.

Felelős: Dénes László polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2009. november 15.

A határozatról értesül:

1./ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoportja Pitvaros

2./ OTP Bank Szeged

Miután további kérdés, észrevétel nem hangzott el a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Kmft.

Dénes László
polgármester

Dr. Sarkadi Péter
jegyző

Siket Sándor
jkv. hitelesítő

Dégi György
jkv. hitelesítő